

# CONCURSO de IDEAS

## “Nuevas Formas de Habitar en Colectivo”

En el marco del Quinto Aniversario de la GMVV:  
Realidades y Perspectivas para Fortalecer el Hábitat Comunal

RESEÑA GLOBAL DE RESULTADOS

CENSO COMUNITARIO DEL COLECTIVO  
¡GUAICAIPURO VIVE! BARRIO LA MATICA.

PARROQUIA LOS TEQUES, MUNICIPIO GUAICAIPURO,  
ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA, ABRIL DE 2016



Nuevas Formas de  
Ocupación del Territorio



Nuevas Tipologías  
de Vivienda



Desarrollo Productivo  
y Sustentable



Organización Social

# FICHA TÉCNICA

## Finalidad

El estudio permitirá obtener información de manera oportuna y confiable sobre la situación sociodemográfica y socioeconómica, así como aspectos sobre el modo de habitar de 200 familias del sector La Matica, ubicado en el municipio Guaicaipuro del estado Bolivariano de Miranda, como insumo para el Concurso de Arquitectura que contempla el diseño de viviendas colectivas, en el marco del quinto aniversario de la Gran Misión Vivienda Venezuela (GMVV).

## Objetivos Generales

- (1) Conocer las características básicas de espacios público y equipamiento urbano accesibles en y desde La Matica, servicios y seguridad ciudadana de la comunidad.
- (2) Conocer las características sociodemográficas y socioeconómicas básicas de las 200 familias y de sus integrantes.
- (3) Identificar elementos de acción política comunitaria en clave de las ciudades ecosocialistas, desde las comunidades de las 200 familias abordadas.
- (4) Identificar las condiciones de las viviendas que en la actualidad habitan las 200 familias abordadas.

## Objetivos Específicos

- (1) Caracterizar a la población abordada en cuanto a las condiciones de las viviendas y acceso a servicios básicos.
- (2) Caracterizar la accesibilidad a los espacios públicos y equipamientos urbanos fundamentales para las 200 familias abordadas, desde los sectores que componen al Barrio La Matica.
- (3) Conocer la composición de la población por sexo, edad, alfabetismo, nivel educativo, asistencia a centros educativos, situación en la fuerza de trabajo, ingresos y discapacidad.
- (4) Explorar la imaginabilidad de la ciudad de Los Teques desde las 200 familias abordadas.
- (5) Conocer la percepción sobre la seguridad ciudadana en los espacios públicos que comprende el Barrio La Matica y el Casco Central de la ciudad de Los Teques.

## Ficha Técnica

Universo	200 personas mayores de 18 años de edad, de género femenino y masculino, jefes(as) de familia, miembros del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!
Método de Recolección	Censo comunitario a través de una encuesta, realizada en persona, a la población objeto del estudio.
Fecha del Levantamiento	Sábado 9 y domingo 10 de abril de 2016
Horas de Levantamiento	16 horas
Cobertura Horizontal	Local / Comunitaria. Nueve sectores del Barrio La Matica: La Mata, Matica Abajo, La Revolución, Queniquea, Vuelta Larga, San Corniel, Matica Arriba, Matica Centro y San José de la Concha; además de otros sectores del municipio Guaicaipuro.
Cobertura Vertical	Indicadores clasificados por: tipo de vivienda, tipo de estructura, movilidad, tipo de espacios públicos comunitarios, sexo, edad, alfabetismo, nivel educativo, asistencia escolar, ingresos, discapacidad, entre otros.
Unidad de Investigación	La familia, como unidad que contiene personas.
Unidad de Análisis	La comunidad, las viviendas, las familias y las personas que las integran.
Unidad de Observación	El/La informante, que puede ser el/la jefe(a) de familia o cualquier miembro de ella mayor de 18 años, con capacidad de suministrar información relativa a las unidades de análisis.

## Estructura del Cuestionario

N	Sección	Número de preguntas
I	Grupo / Carga Familiar	21
II	Datos de la Vivienda	22
III	Espacio Público y Equipamiento Urbano	17
IV	Acción Política Comunitaria	3
V	Seguridad Ciudadana y Espacio Público	8
<b>Total</b>		71

# CARACTERÍSTICAS SOCIO- DEMOGRÁFICAS

## Datos Demográficos Básicos

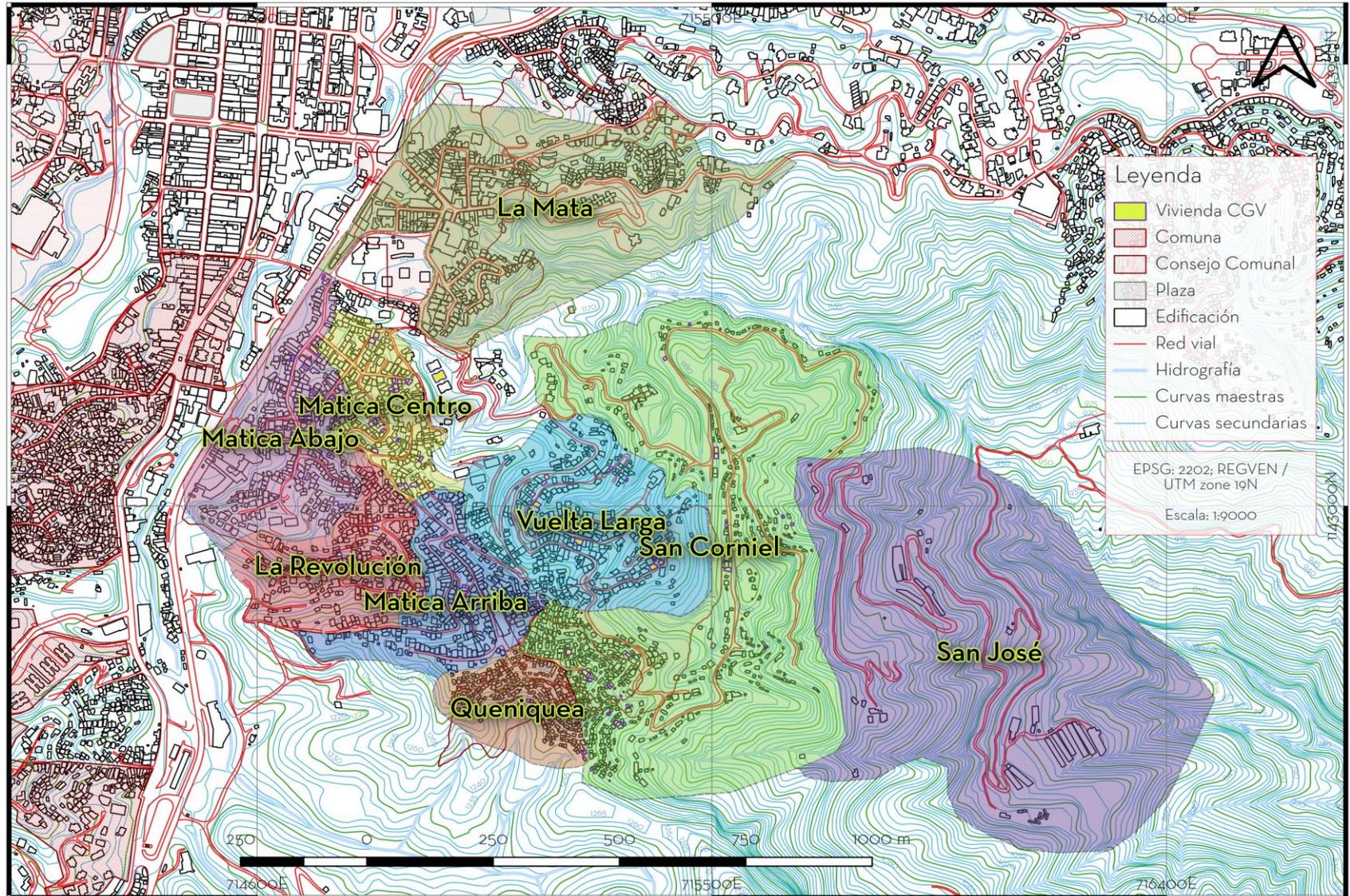
Tabla 1. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Datos demográficos básicos. Año 2016.

Número de familias (censadas)	Número de personas (censadas)	Número promedio de personas por grupo familiar	Número de hombres	Número de mujeres	Edad promedio (años)
188	794	4	377	417	27

Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

## Sectores del Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!)

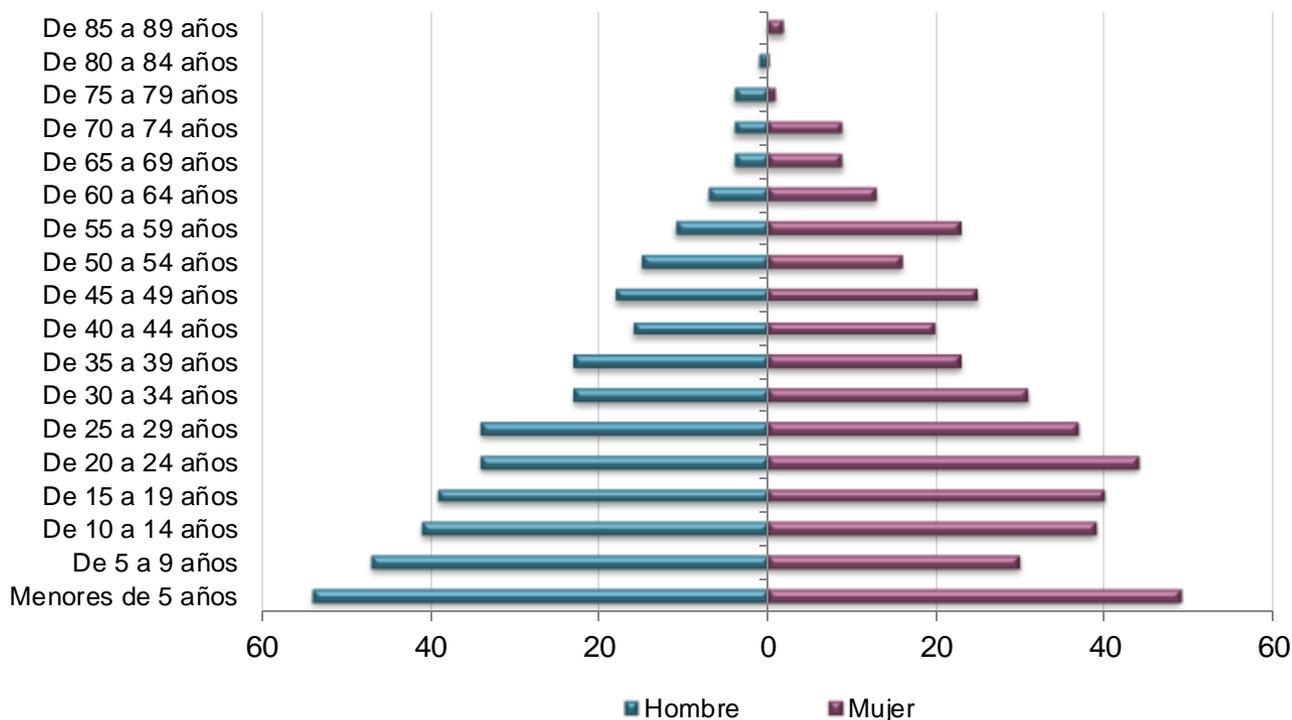
Mapa 1. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica. Sectores. Año 2016.



## Pirámide Poblacional

**Gráfico 1. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guacaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guacaipuro Vive!). Pirámide poblacional. Año 2016.**

Base: 786 personas



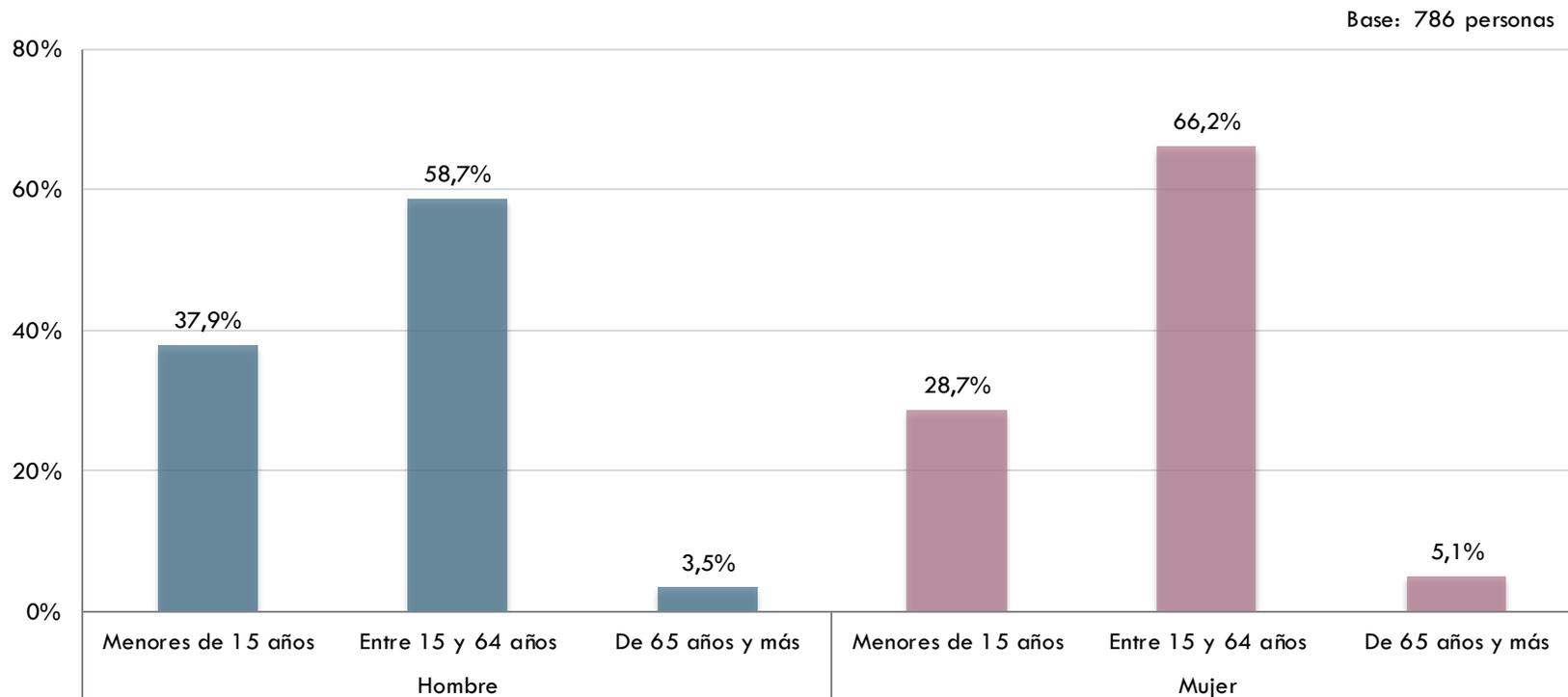
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Nota: Se cuentan ocho valores perdidos de la base de 794 personas registradas.

La pirámide poblacional del grupo estudiado es típica de una estructura poblacional con una tasa de natalidad y mortalidad relativamente altas y un gran número de personas jóvenes. Ello contrasta con la pirámide nacional y es característico del dualismo demográfico.

## Población en Edad de Trabajar

**Gráfico 2. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas por sexo según grupos etarios de actividad económica. Año 2016.**

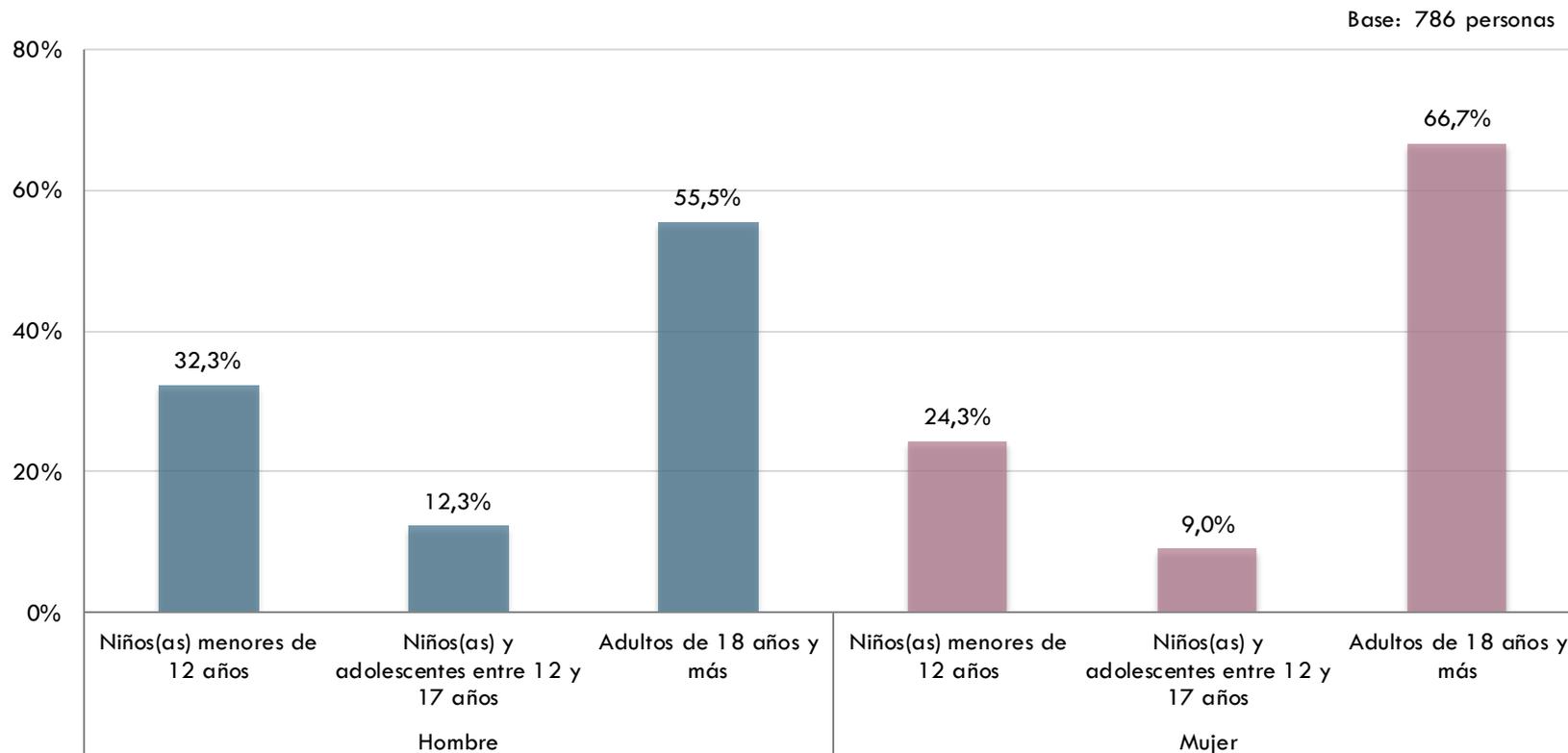


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Nota: Se cuentan ocho valores perdidos de la base de 794 personas registradas.

## Niños, Niñas y Adolescentes

**Gráfico 3. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas por sexo según grupos etarios (niños(as), adolescentes y personas adultas). Año 2016.**

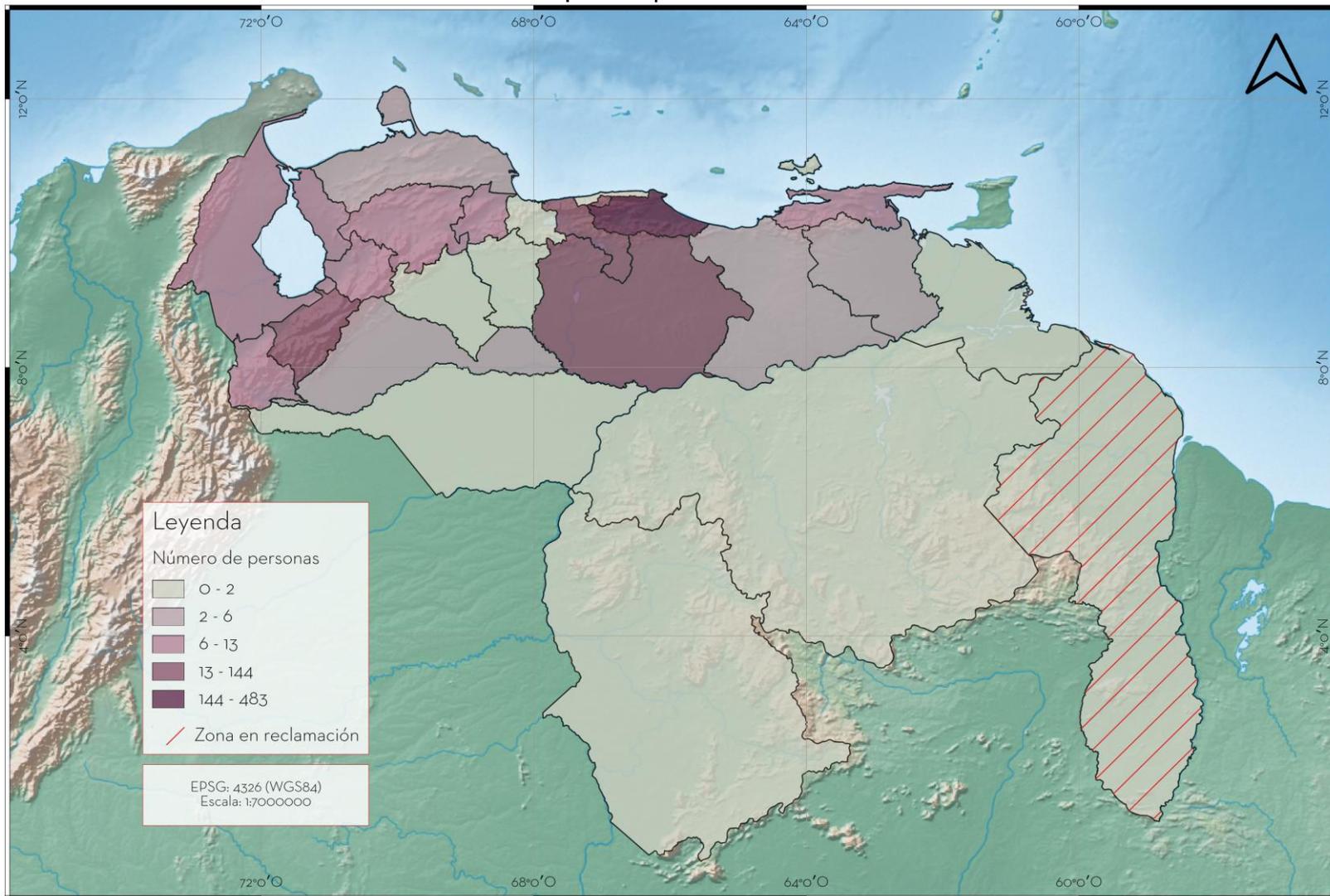


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Nota: Se cuentan ocho valores perdidos de la base de 794 personas registradas.

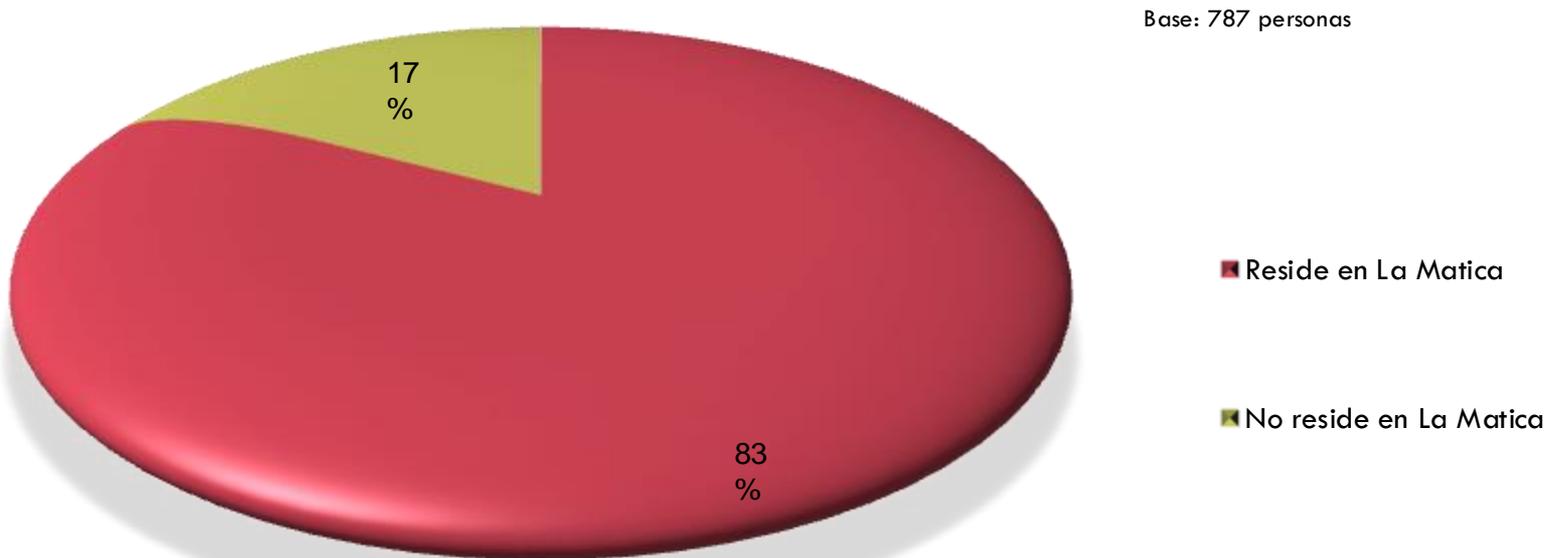
## Entidad Federal de Origen

Mapa 2. República Bolivariana de Venezuela. Entidades federales de origen de las personas de los grupos familiares del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! Año 2016.



## Situación de Residencia

**Gráfico 4. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según situación de residencia actual. Año 2016.**



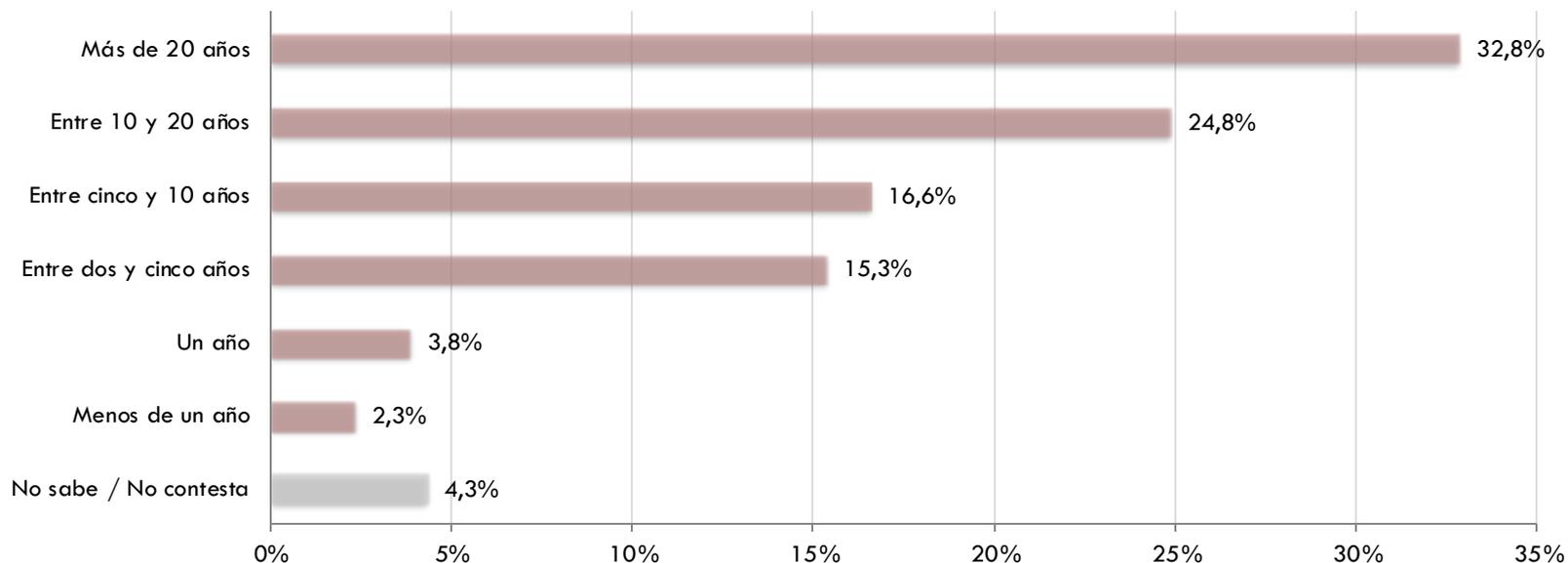
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Nota: Se cuentan siete valores perdidos de la base de 794 personas registradas.

## Tiempo de Residencia en La Matica

**Gráfico 5. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según tiempo de residencia. Año 2016.**

Base: 652 personas



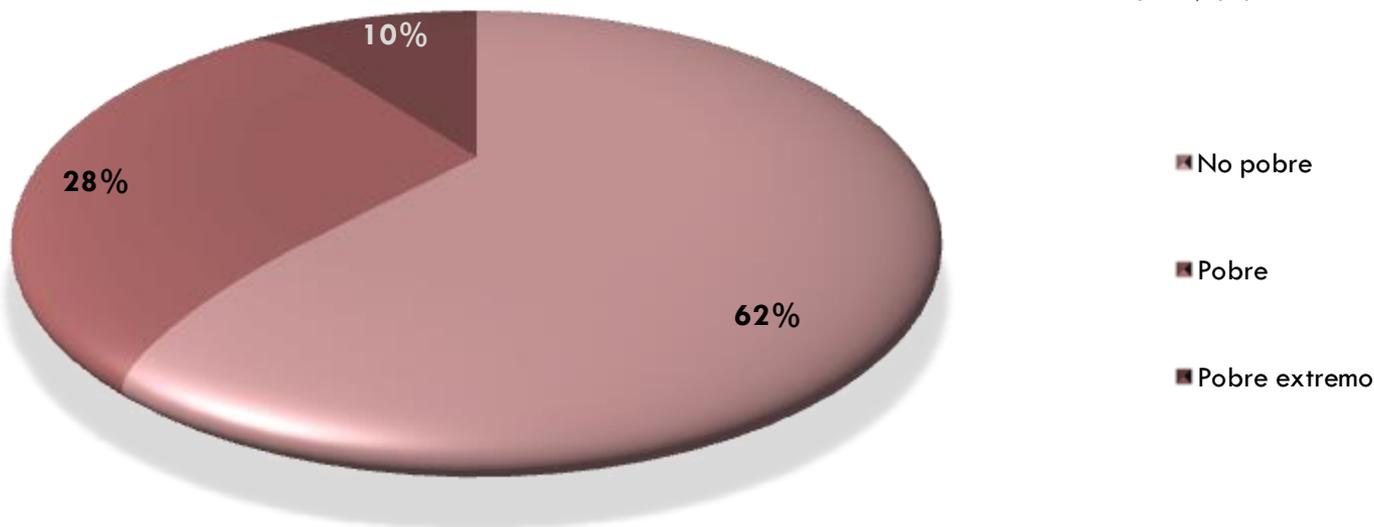
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Entre las personas del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! que residen en el Barrio La Matica (652 personas), el 57,6% lo hace desde al menos 10 años, lo cual transluce la importancia de conexión vial con el barrio, de ser reubicadas las familias del colectivo a un emplazamiento cercano.

## Pobreza (Necesidades Básicas Insatisfechas)

**Gráfico 6. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas según nivel de pobreza, de acuerdo con el método de las Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)**

Base: 188 hogares / grupos familiares



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

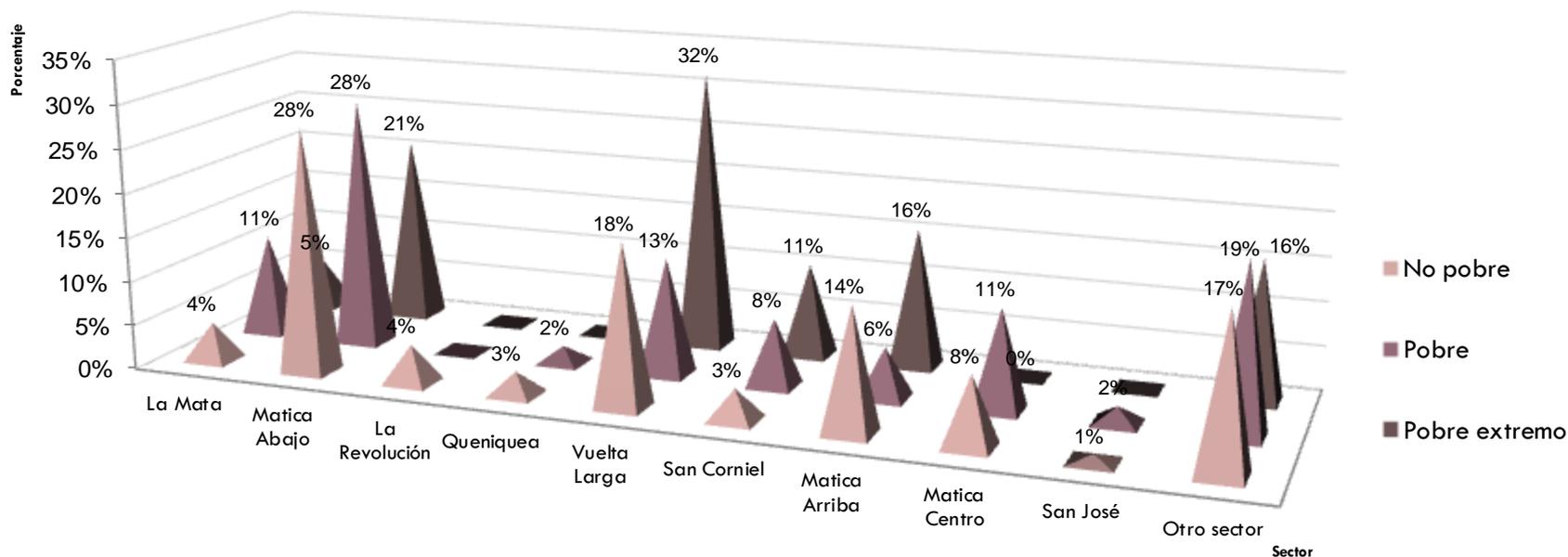
El método de medición de la pobreza por Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI), se calcula en función de cinco variables: (1) tipo de vivienda; (2) hacinamiento; (3) carencia de servicios básicos; (4) asistencia escolar y; (5) dependencia económica. Se consideran como "no pobres" aquellos hogares que no presentan ninguna NBI; "pobres" son aquellos que presentan una NBI y; los hogares que presentan dos o más NBI se consideran en situación de "pobreza extrema".

El 38% de los hogares/grupos familiares del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! se hallan en situación de pobreza (extrema o no), mientras que el 62% se considera no pobre.

## Pobreza (Necesidades Básicas Insatisfechas)

**Gráfico 7. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por nivel de pobreza de acuerdo con el método de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI), según**

Base: 188 hogares / grupos familiares

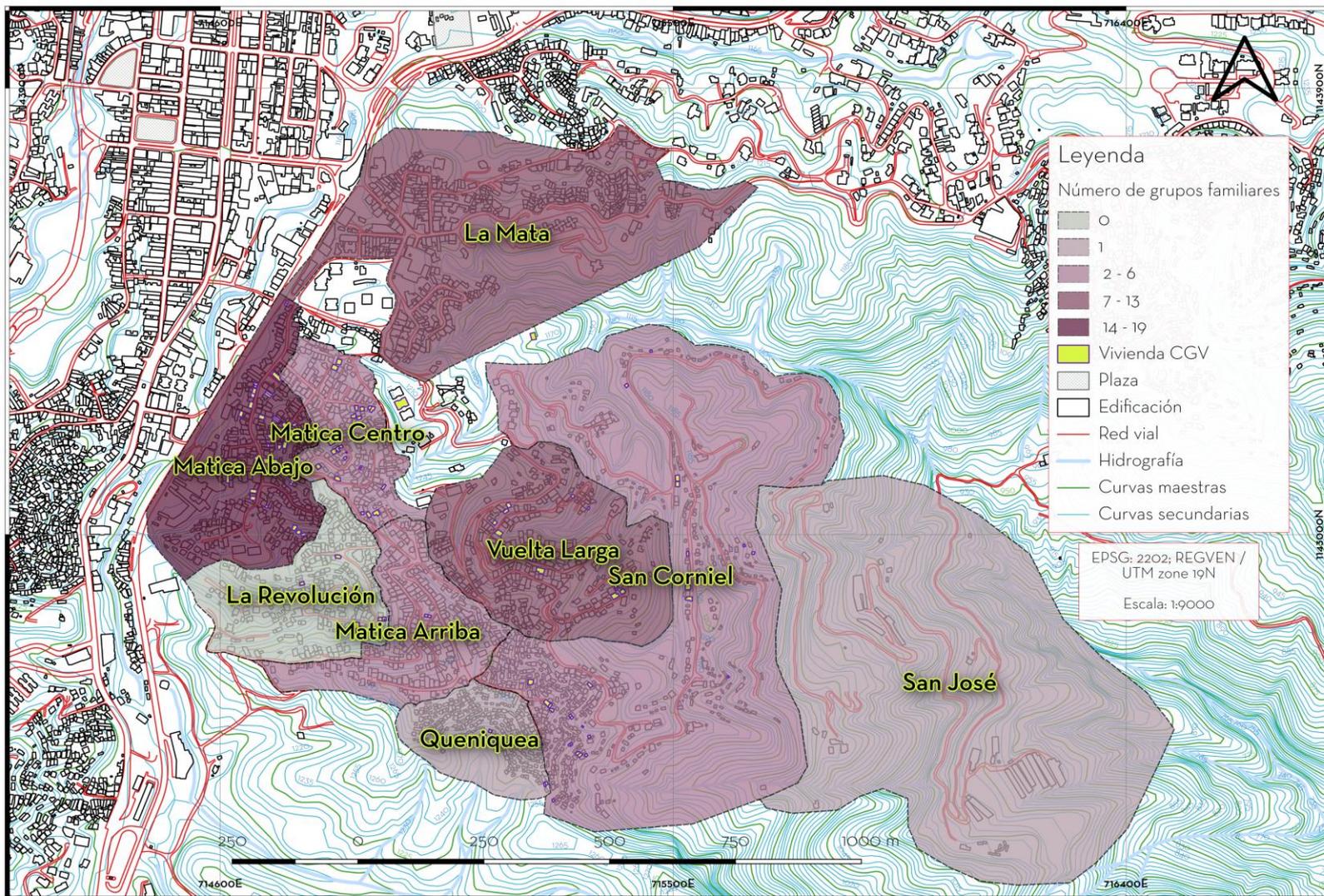


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

De los 188 hogares/grupos familiares censados, la mayor proporción de los que se encuentran en pobreza extrema se concentra en el sector Vuelta Larga (32%), seguido por el sector Matica Abajo (21%). Los miembros que residen actualmente en otros sectores fuera de La Matica (33 hogares/grupos familiares) presentan una distribución simétrica entre las tres categorías de niveles de pobreza por NBI.

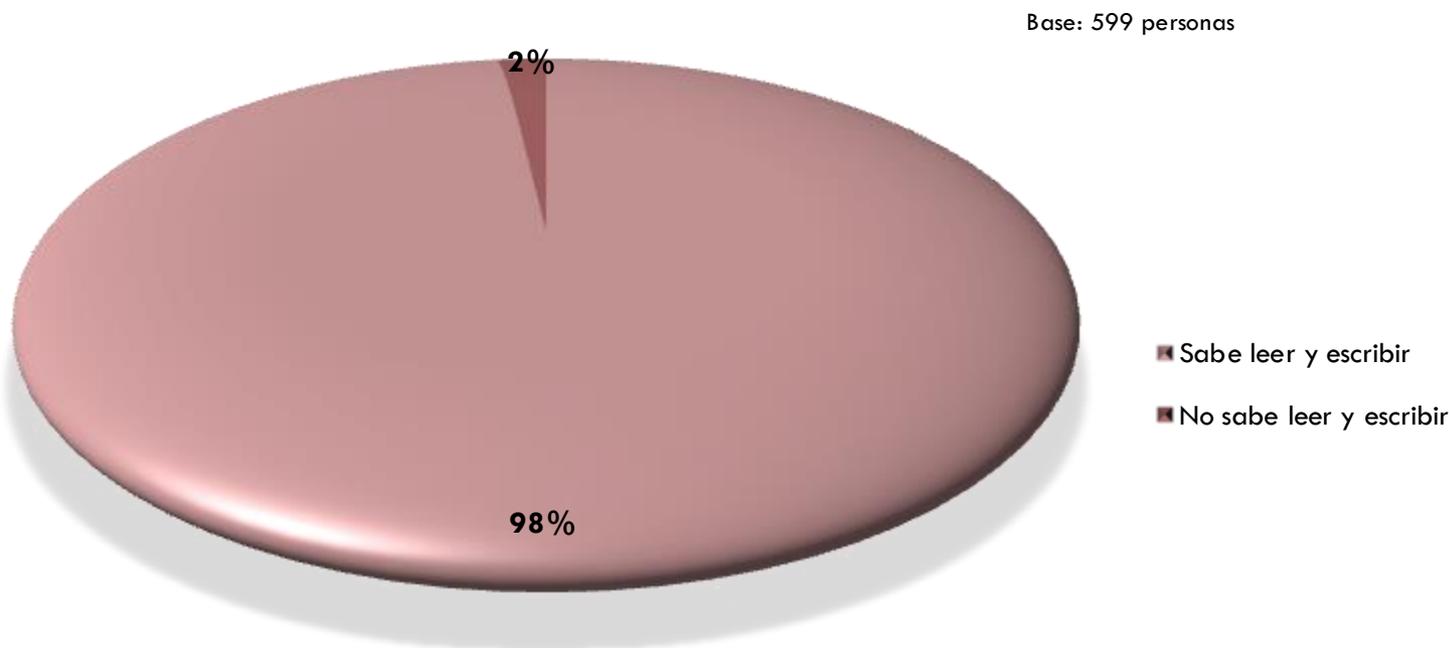
## Pobreza (Necesidades Básicas Insatisfechas)

Mapa 3. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Número de hogares/grupos familiares en situación de pobreza (pobreza+pobreza crítica). Año 2016.



## Analfabetismo

**Gráfico 8. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas de 10 años y más según condición de alfabetismo. Año 2016.**

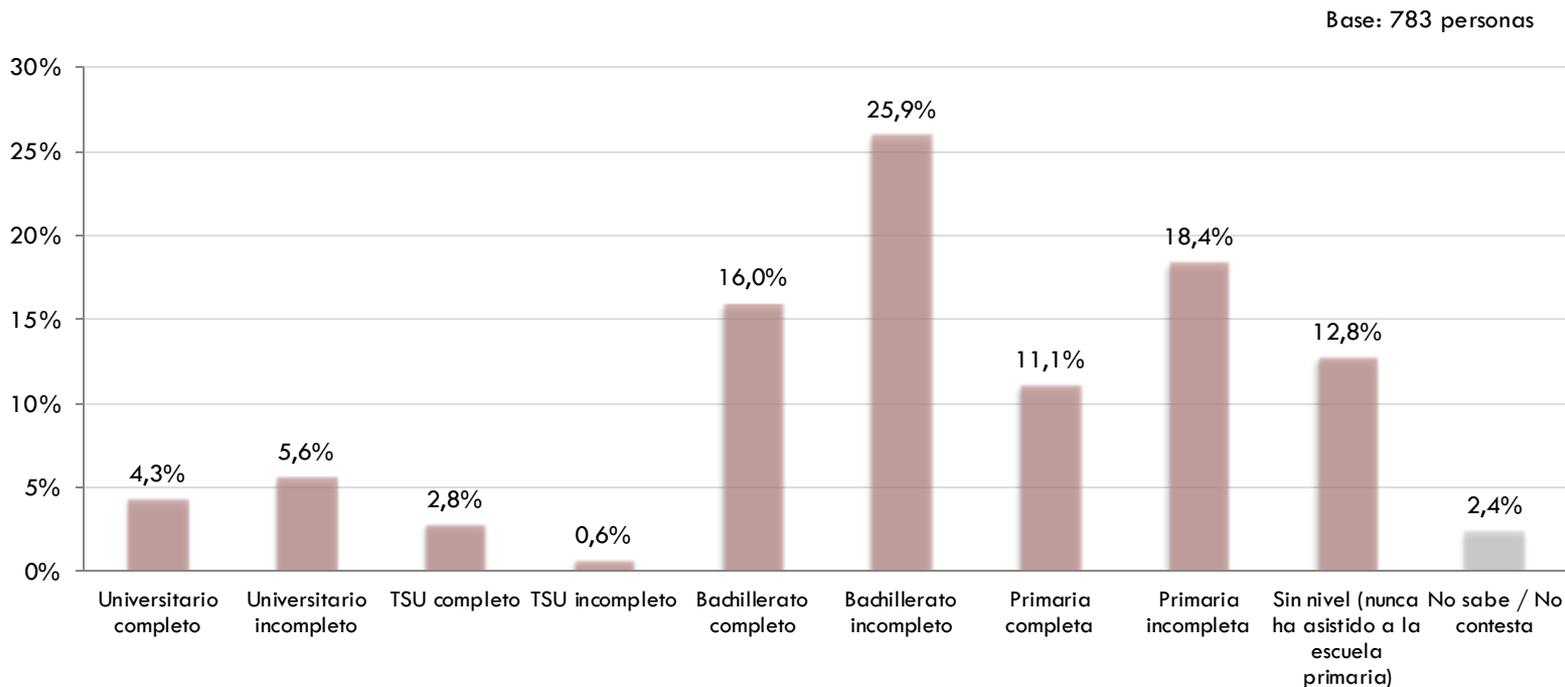


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Nota: Se cuentan siete valores perdidos de la base de 606 personas de 10 años y más.

## Nivel Educativo

**Gráfico 9. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según nivel educativo. Año 2016.**



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

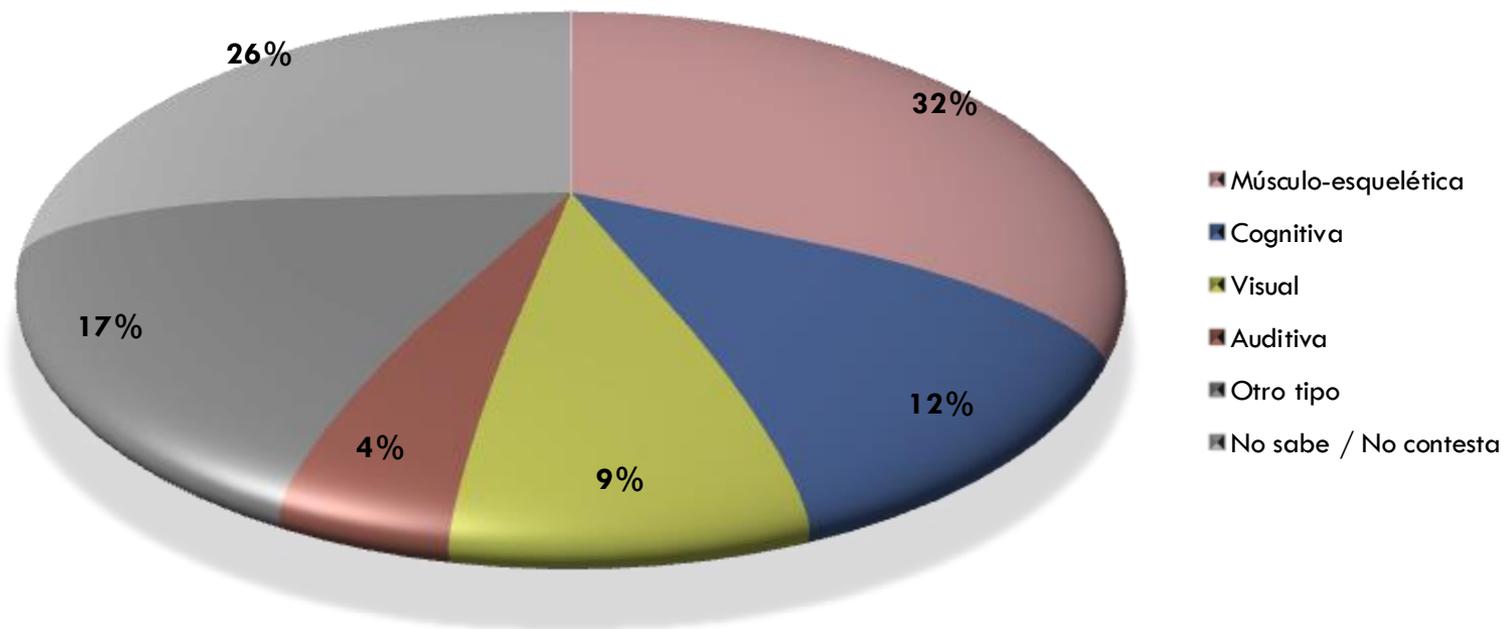
Nota: Se cuentan 11 valores perdidos de la base de 794 personas.

El grupo "sin nivel" incluye a los/las niños(as) que se encuentran en educación inicial (maternal y preescolar) en la actualidad.

## Discapacidad

**Gráfico 10. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas con discapacidad según tipo. Año 2016.**

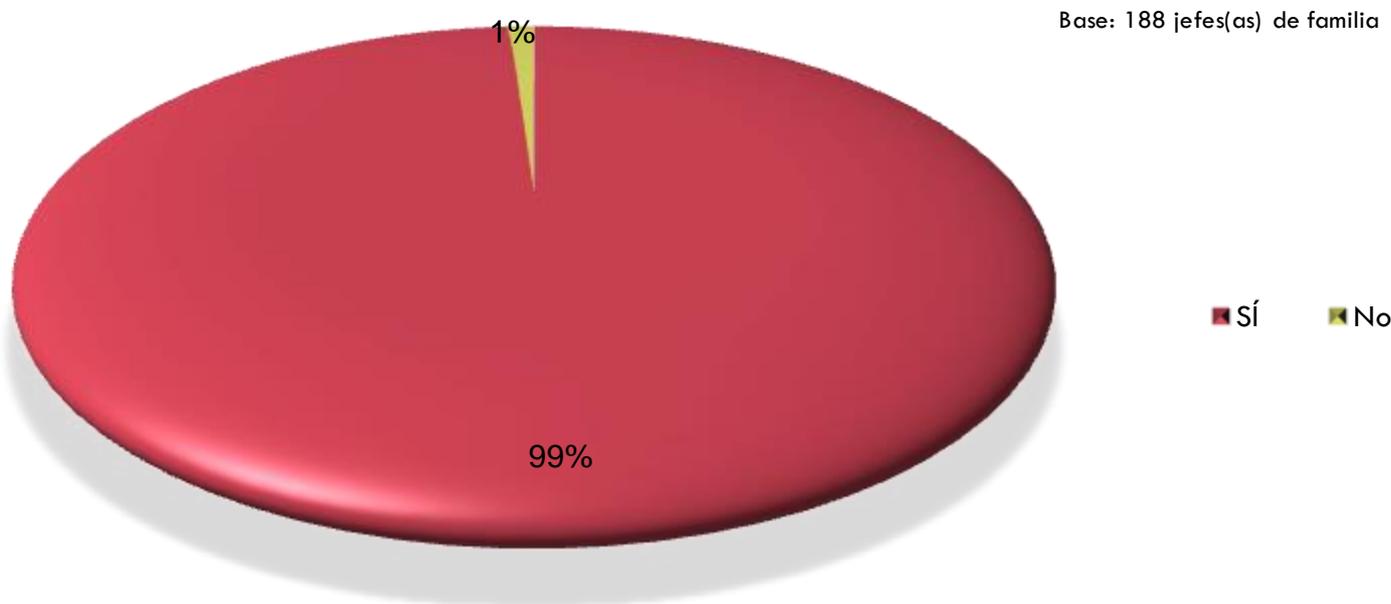
Base: 66 personas



# CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS

## Disposición a residir en un Edificio de Apartamentos

**Gráfico 11. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según disposición a residir en un edificio de apartamentos. Año 2016.**



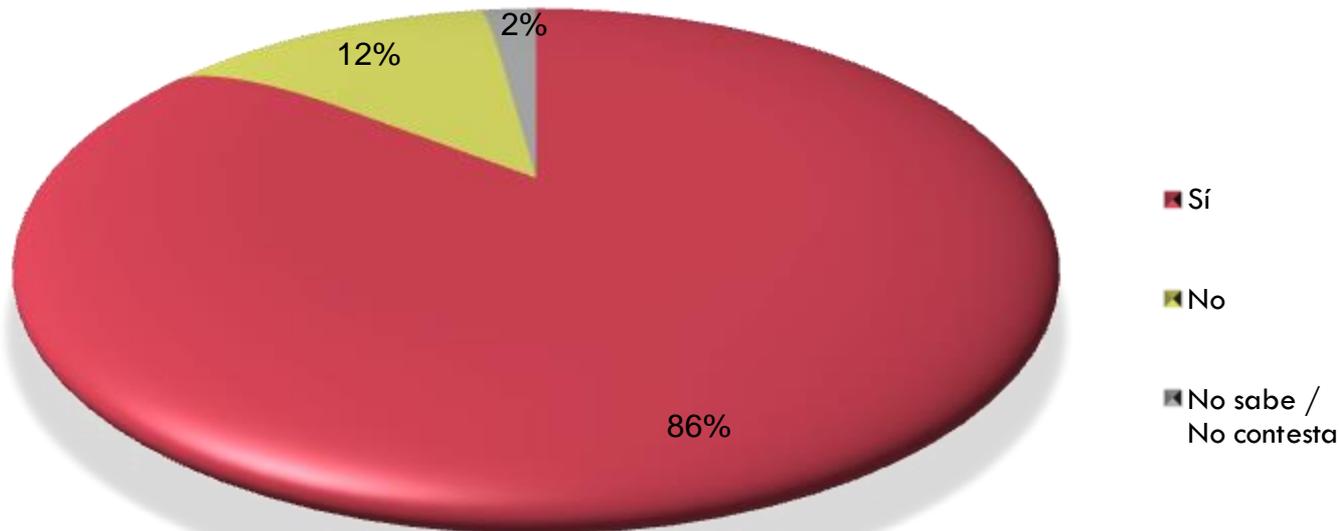
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Una abrumadora mayoría (99%) de los/las jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! consultados(as) está dispuesta a residir junto con su grupo familiar en un edificio de apartamentos, sin importar el tipo de vivienda en que habitan en la actualidad.

## Disposición a residir en una Vivienda Modificable

**Gráfico12. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según disposición a residir en una vivienda que pueda transformar. Año 2016.**

Base: 188 jefes(as) de familia



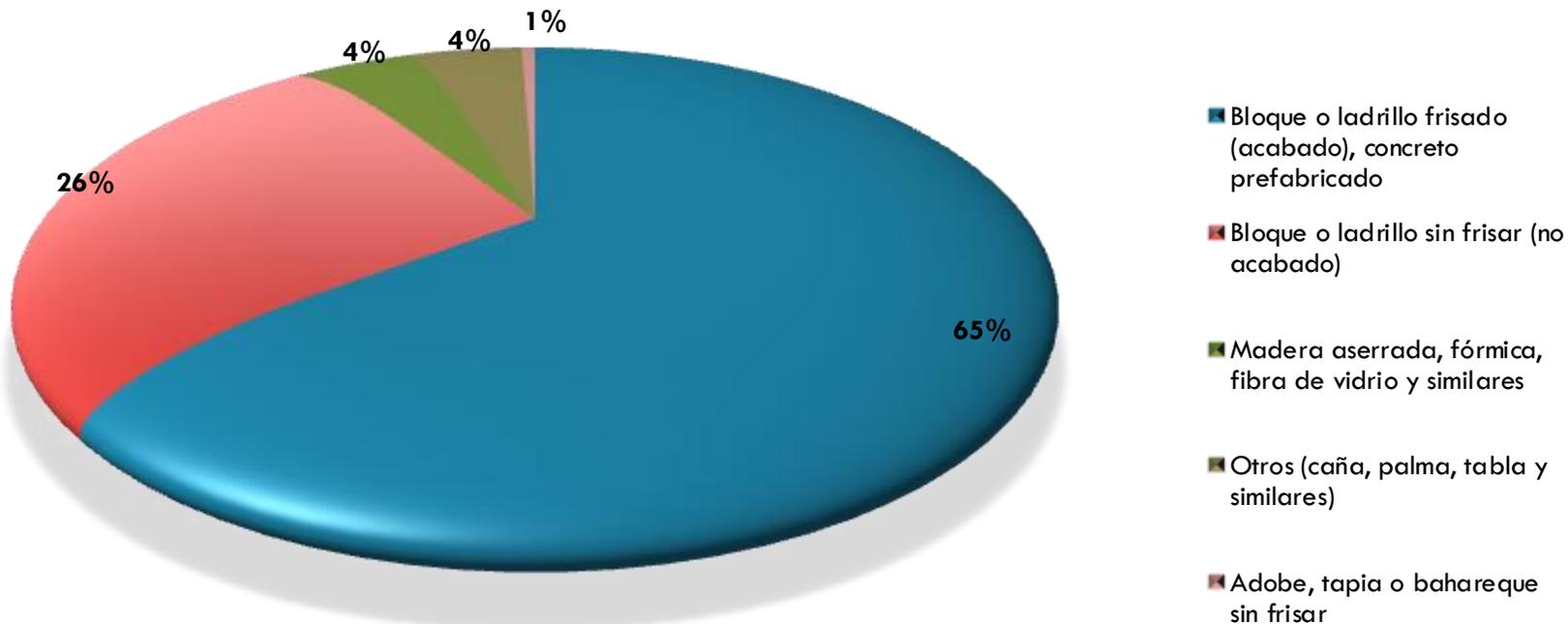
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

La gran mayoría de las personas consultadas (86%), está de acuerdo con residir en una vivienda que pudieran transformar, estableciendo nuevas divisiones para habitaciones, de considerarlo necesario.

## Material Predominante de las Paredes Exteriores

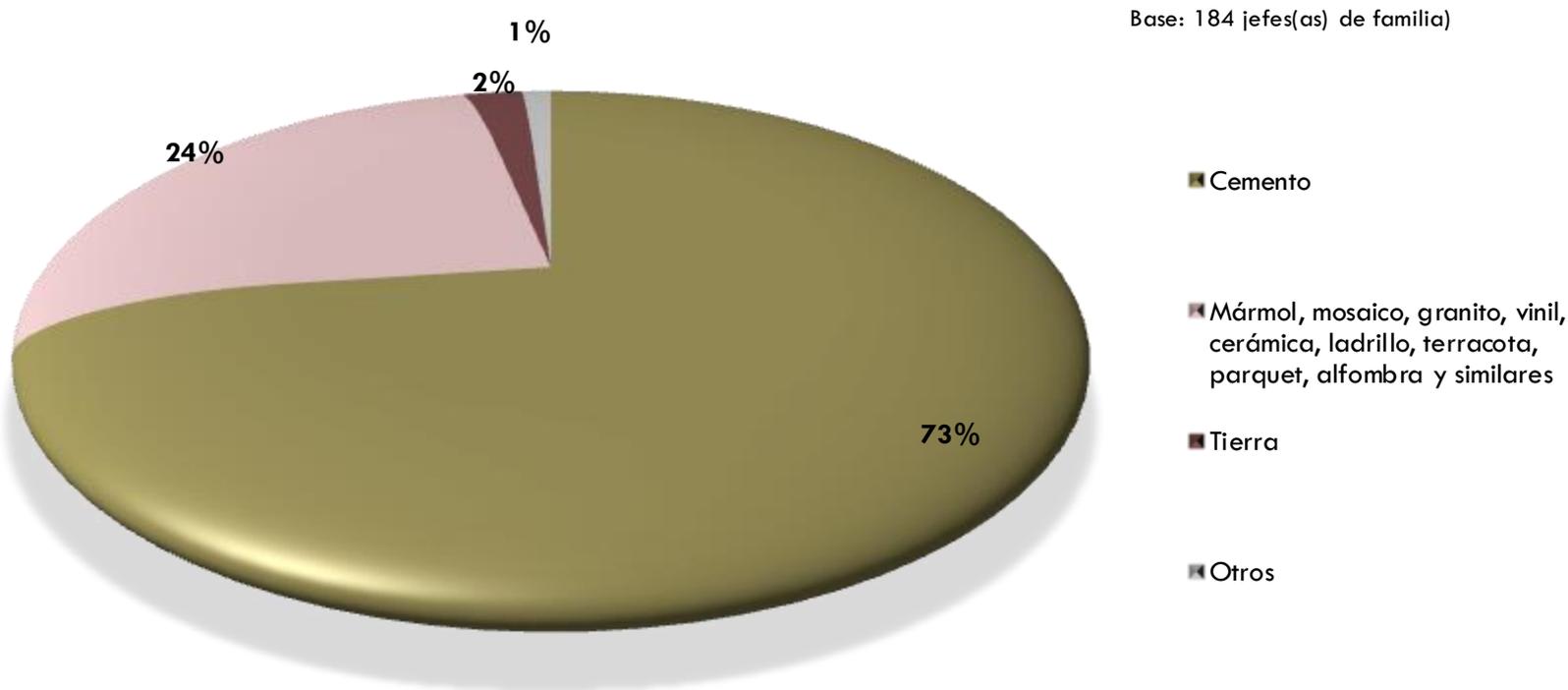
**Gráfico 13. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! (Barrio La Matica). Porcentaje de viviendas por material predominante de las paredes exteriores. Año 2016.**

Base: 184 jefes(as) de familia



## Material Predominante del Suelo

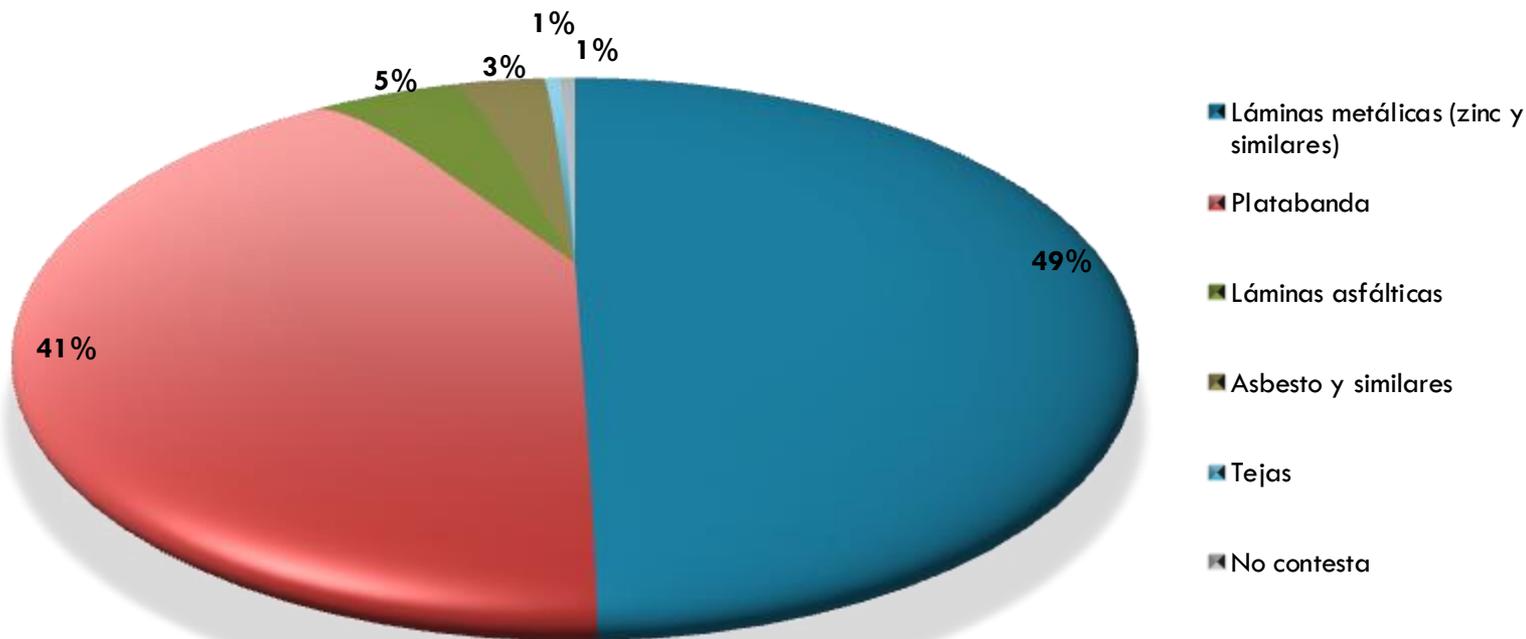
**Gráfico 14. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! (Barrio La Matica). Porcentaje de viviendas por material predominante del suelo. Año 2016.**



## Material Predominante del Techo

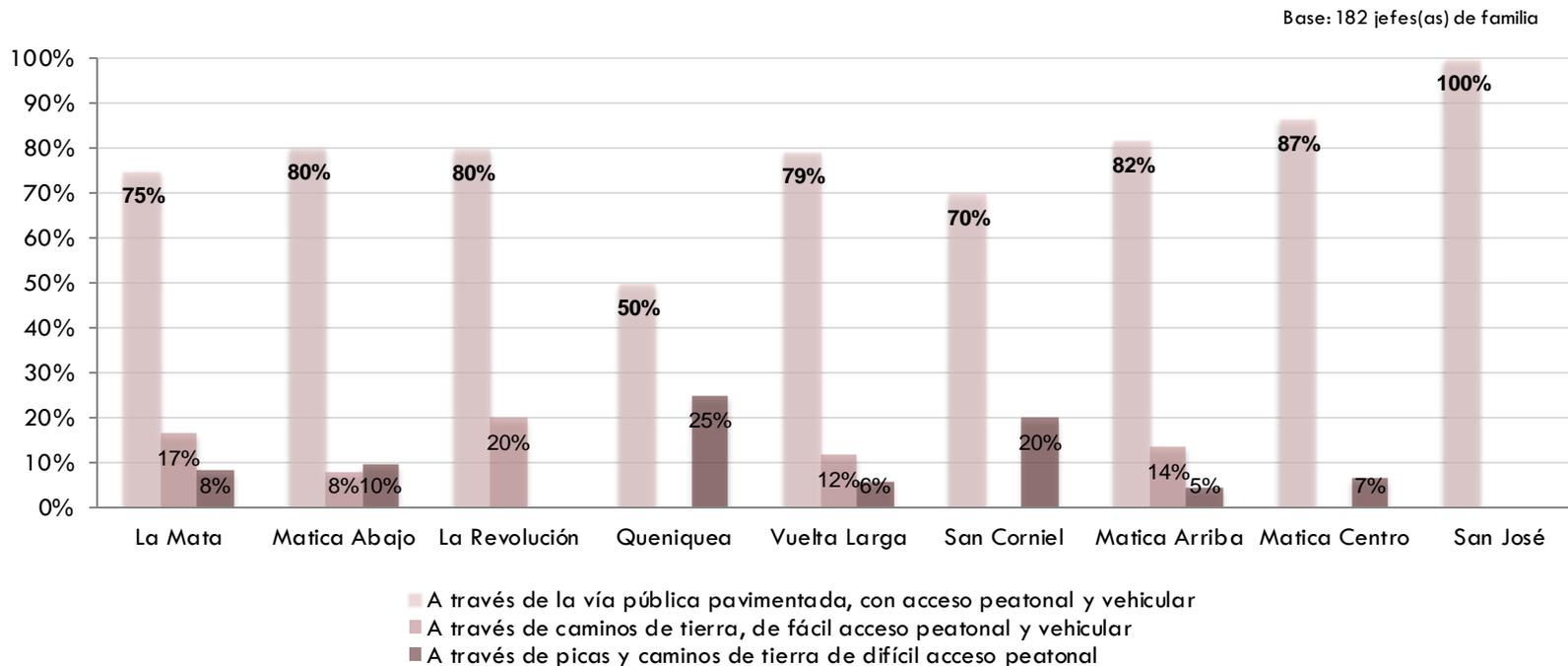
**Gráfico 15. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! (Barrio La Matica). Porcentaje de viviendas por material predominante del techo. Año 2016.**

Base: 184 jefes(as) de familia)



## Vía de Acceso Directo a la Vivienda

**Gráfico 16. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por vía de acceso directo, según sector. Año 2016.**



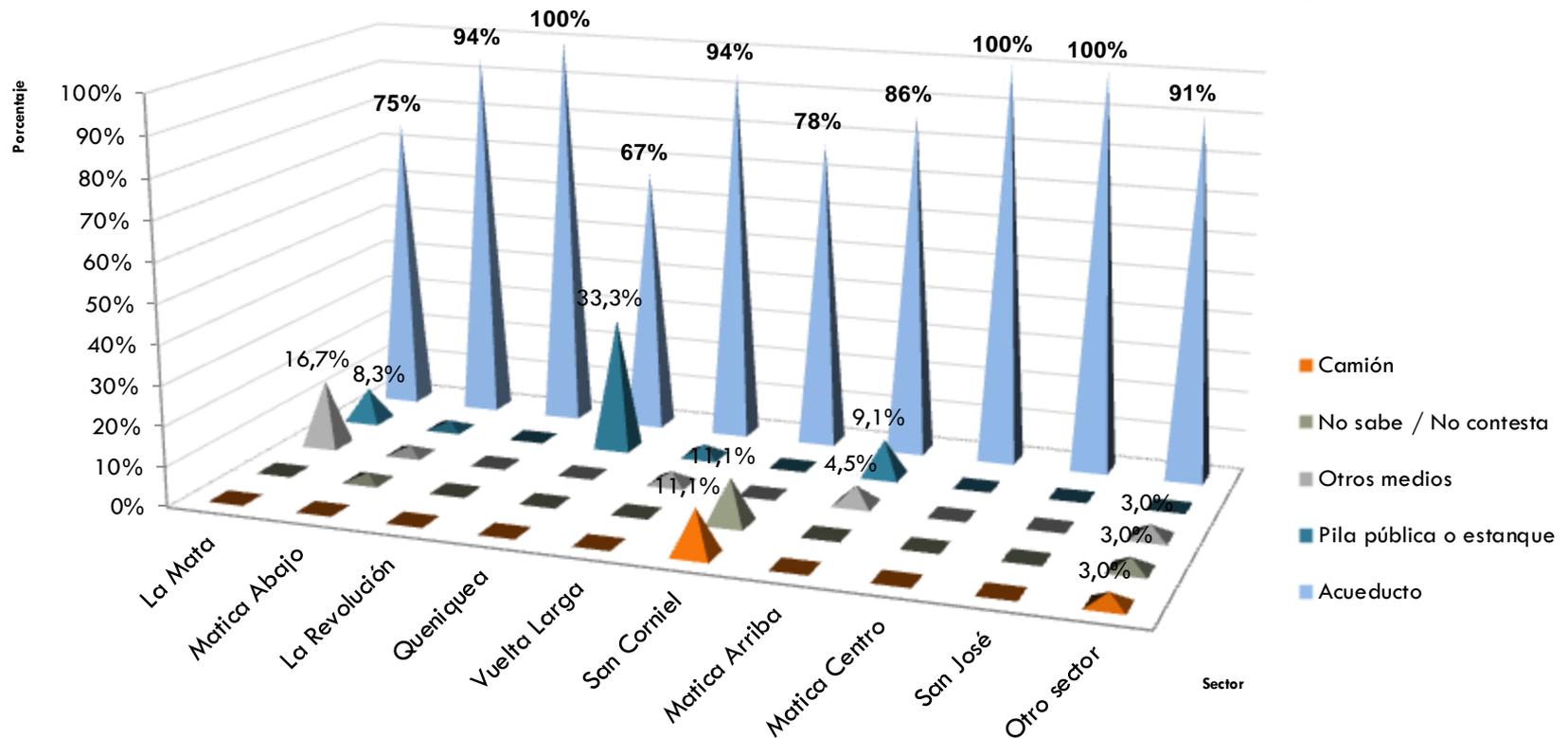
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Los sectores Queniquea y San Corniel presentan la proporción más elevada de viviendas cuyo acceso directo es a través de picas y caminos de tierra de difícil entrada peatonal, de acuerdo con lo declarado por los jefes(as) de familia integrantes del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! en ambos sectores.

## Modo de Abastecimiento del Servicio de Agua Potable

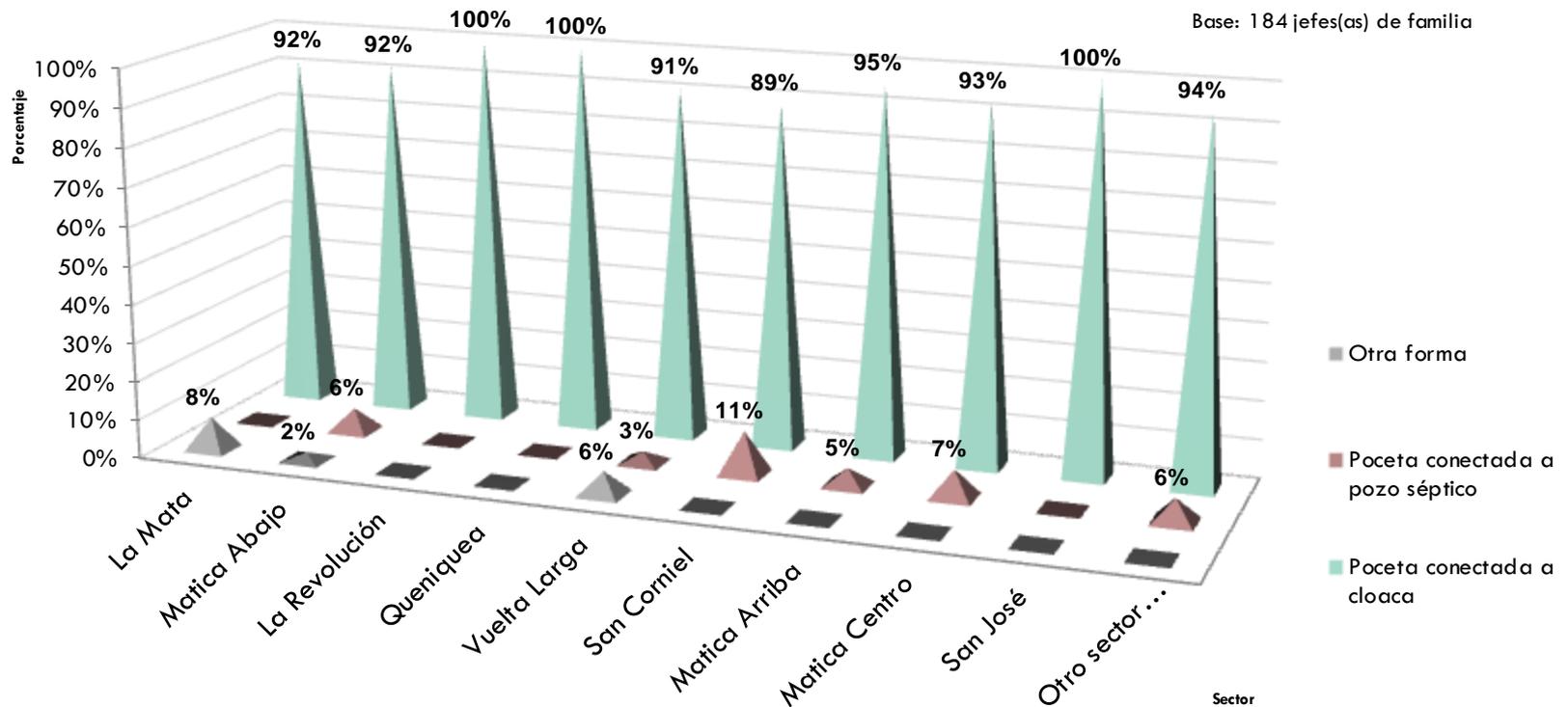
**Gráfico 17. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por modo de abastecimiento del servicio de agua, según sector. Año 2016.**

Base: 184 jefes(as) de familia



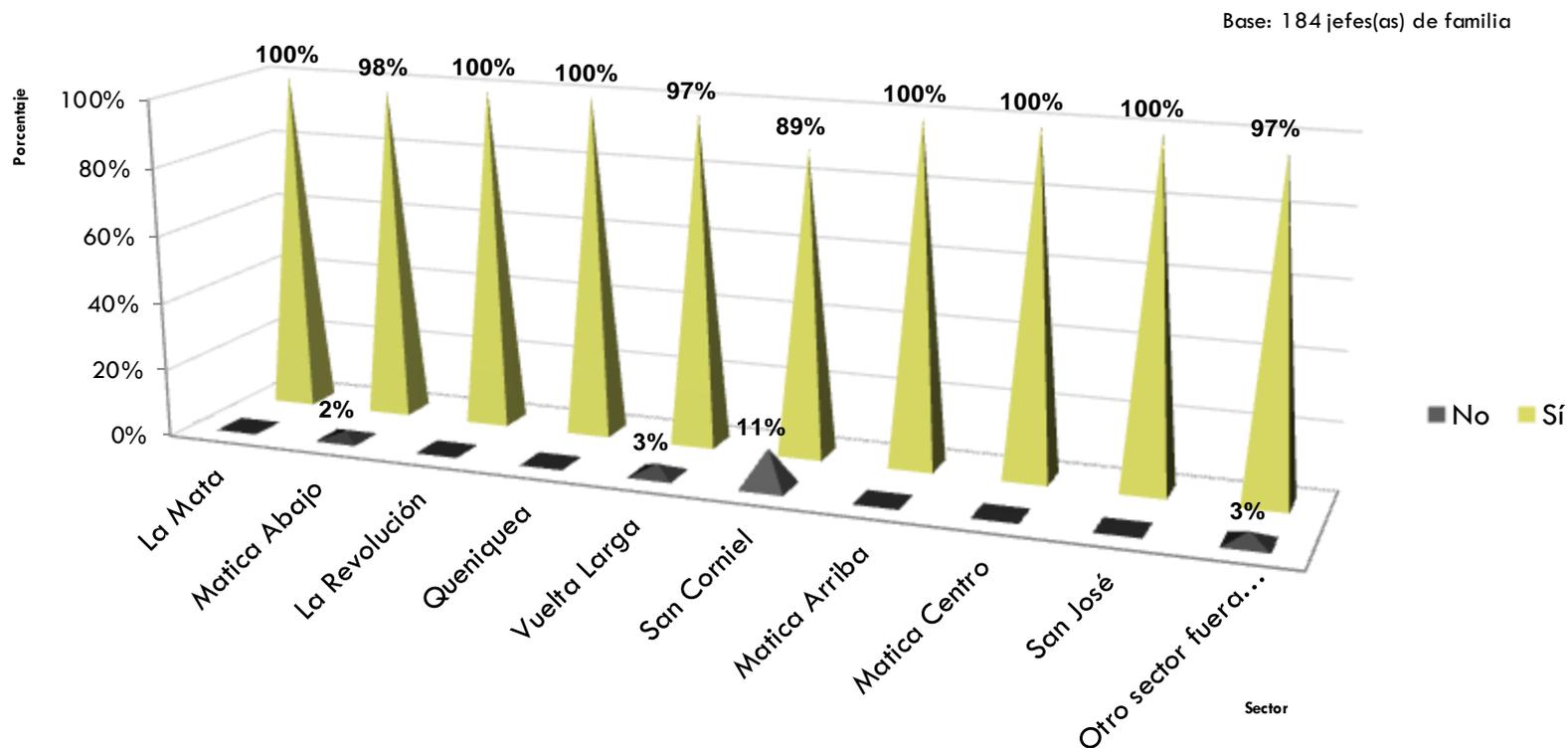
## Modo de Eliminación de Excretas

**Gráfico 18. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por modo de eliminación de excretas, según sector. Año 2016.**



## Tenencia de Servicio Eléctrico Público

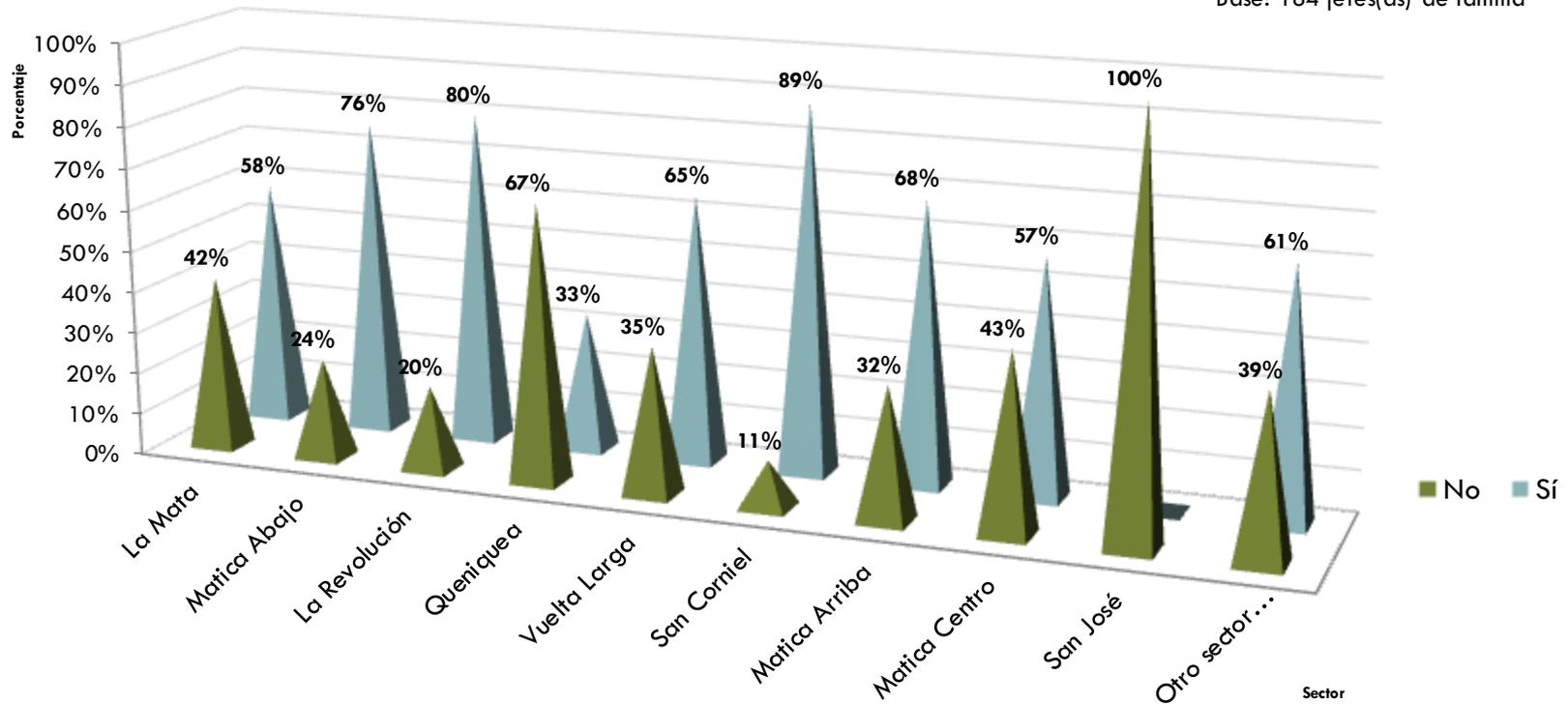
**Gráfico 19. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por tenencia de servicio eléctrico público, según sector. Año 2016.**



## Disposición de Servicio de Recolección Directa de la Basura

**Gráfico 20. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guacaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Mata (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por tenencia de servicio de recolección directa de basura, según sector. Año 2016.**

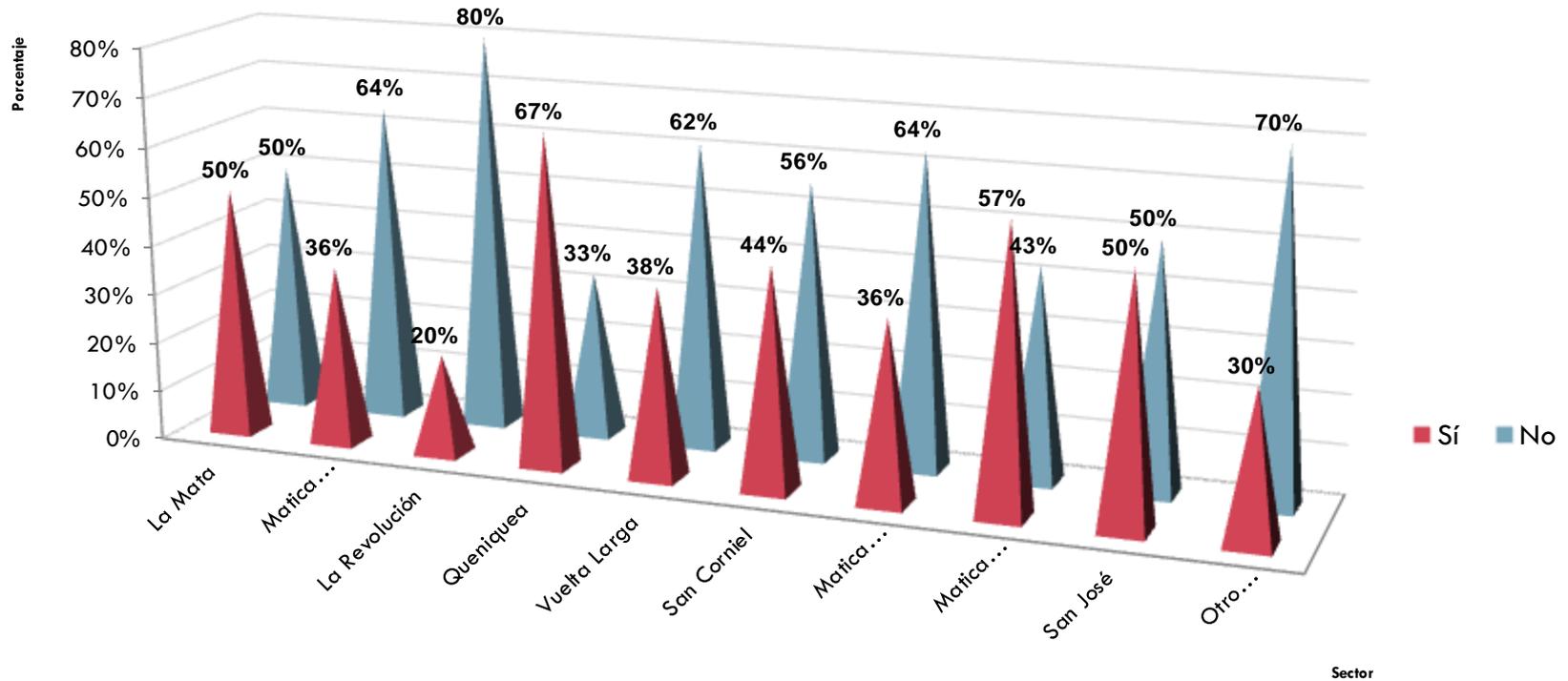
Base: 184 jefes(as) de familia



## Tenencia de Servicio de Telefonía Fija

**Gráfico 21. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por tenencia de telefonía fija, según sector. Año 2016.**

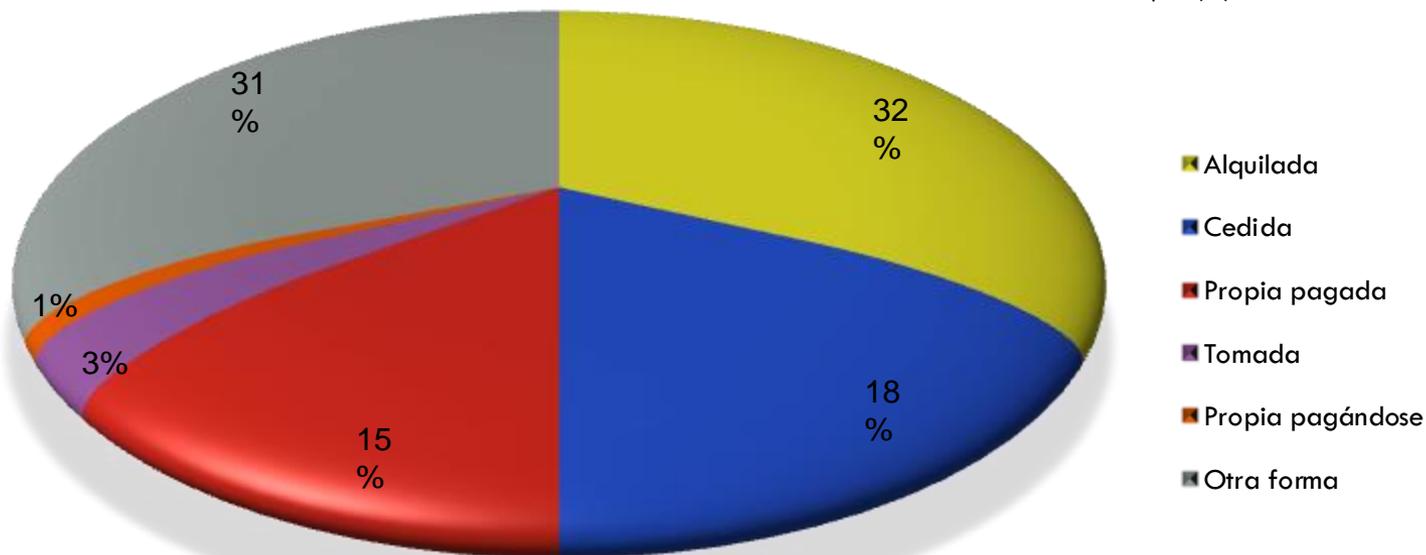
Base: 184 jefes(as) de familia



## Tenencia de la Vivienda

**Gráfico 22. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por tenencia. Año 2016.**

Base: 184 jefes(as) de familia



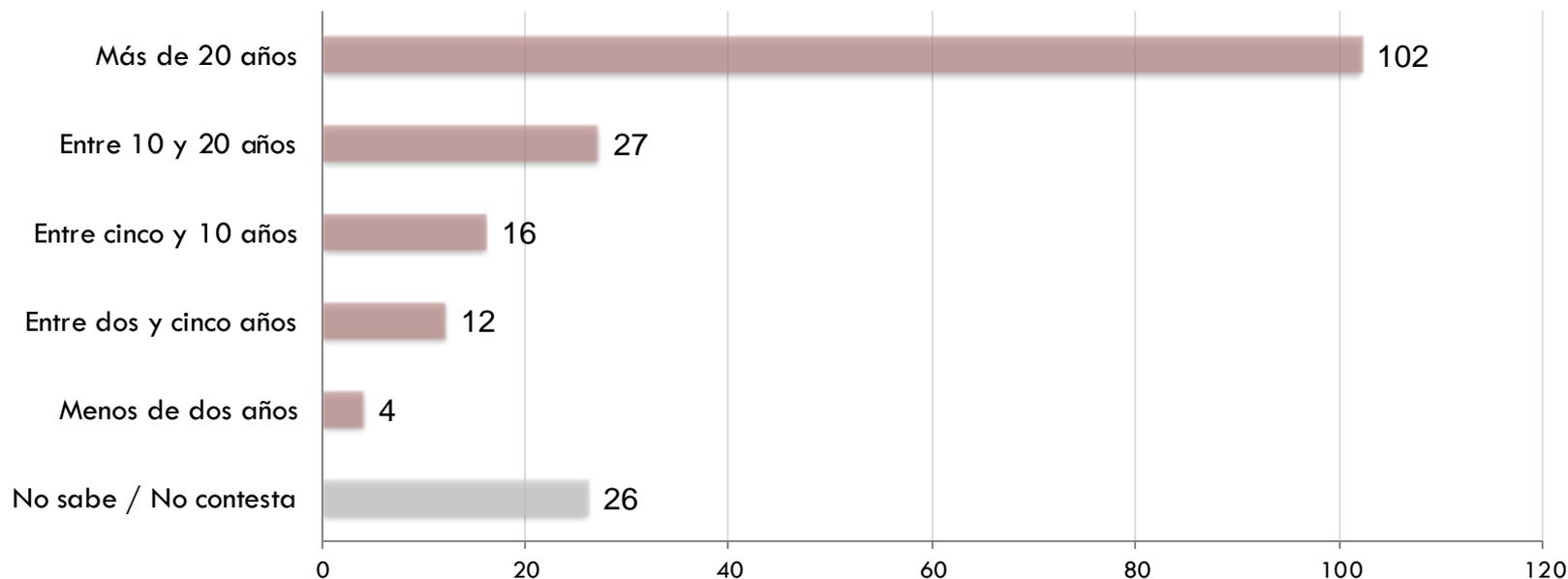
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

El 16% de las personas entrevistadas aduce poseer una vivienda propia ora pagada en su totalidad, ora parcialmente. La mayoría de las personas consultadas que residen junto con su grupo familiar en una vivienda alquilada o propia pagándose (47%) pagan entre mil y 4.999 bolívares al mes. Dentro de la categoría "otra forma" se encuentran, entre otros, aquellos(as) que, en la actualidad, se encuentran junto con su familia en un refugio y, también, aquellos(as) que residen en la vivienda de otro núcleo familiar u hogar.

## Antigüedad de la Vivienda

**Gráfico 23. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!).**  
**Número de viviendas por antigüedad de construcción en años, según sector. Año 2016.**

Base: 187 jefes(as) de familia

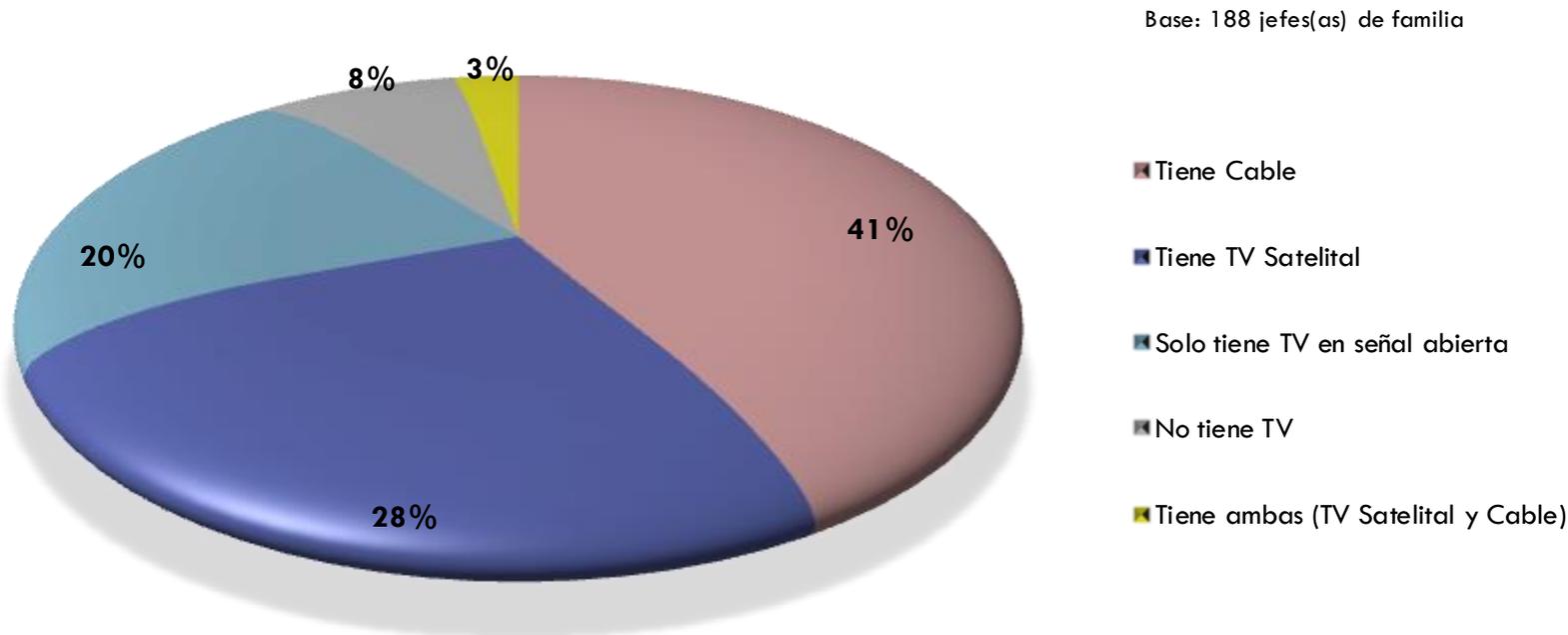


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

El número de viviendas construidas hace más de 10 años (129) es cuatro veces el de las viviendas construidas hace menos de 10 años (32).

## Tenencia de Televisión Satelital o por Cable

**Gráfico 24. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas por tenencia de televisión satelital o por cable. Año 2016.**

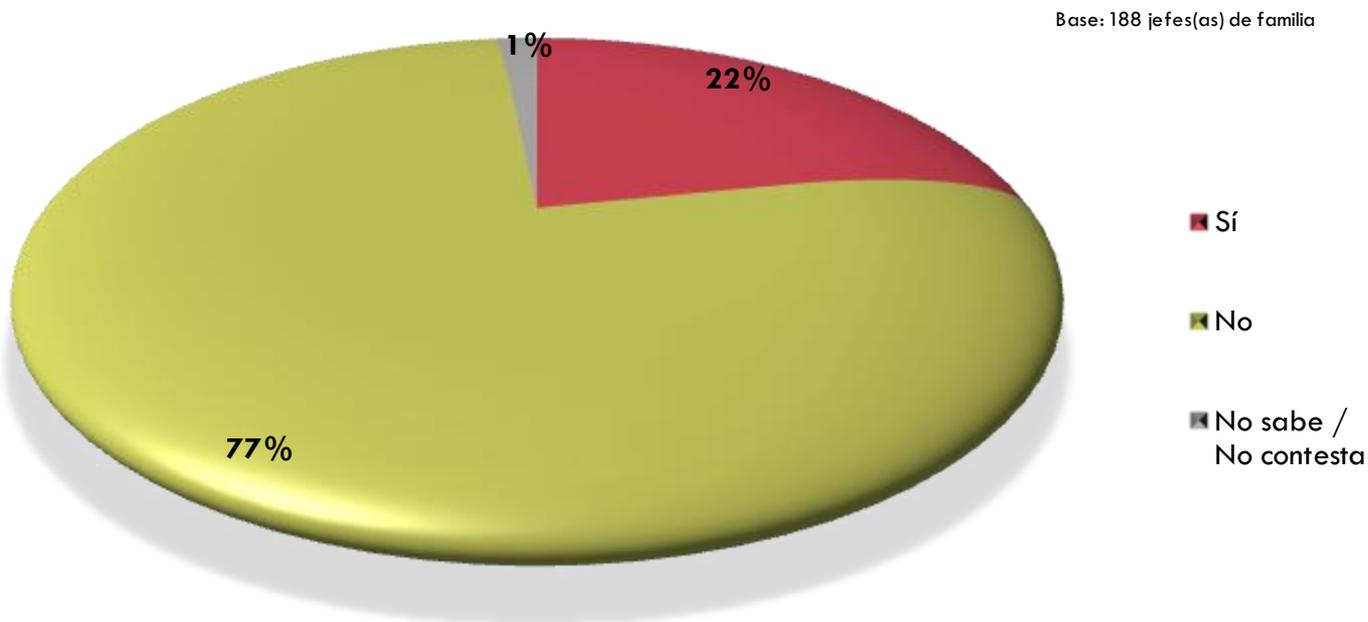


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

De acuerdo con los/las jefes(as) de vivienda del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! consultados, el 31% de las viviendas que ocupan sus grupos familiares en la actualidad cuenta con televisión satelital, lo cual transluce la necesidad ante una plausible reubicación de las viviendas, de habilitar un espacio colectivo para las antenas o sistemas de captura que no entorpezca la posibilidad de asomarse a través de ventanas o balcones y que a su vez, permita preservar las formas ideadas para las fachadas de los edificios.

## Necesidad de Uso de Aire Acondicionado

**Gráfico 25. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según necesidad de uso de aire acondicionado. Año 2016.**

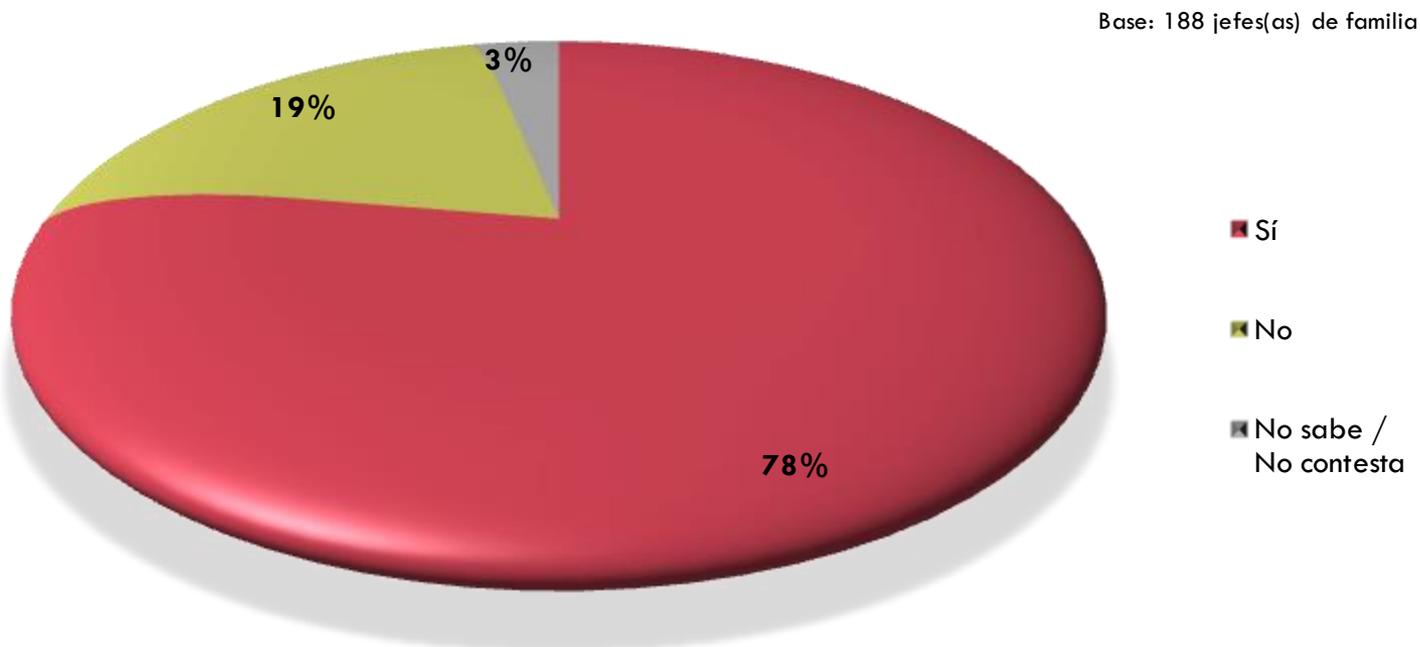


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

La gran mayoría de las personas consultadas, jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! (77%) considera innecesario el uso de aire acondicionado en la vivienda si esta tuviera una adecuada ventilación natural. Sin embargo, quienes consideran necesario el aire acondicionado sin importar las condiciones de ventilación natural de la vivienda, se concentran en un nada desdeñable 22%

## Disposición a utilizar una Lavandería Comunitaria

**Gráfico 26. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según disposición a utilizar una lavandería comunitaria. Año 2016.**



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

La gran mayoría de las personas consultadas, jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! (78%) está de acuerdo con la utilización de una lavandería comunitaria, lo cual contribuiría a evitar el despilfarro energético en espacios individualistas para el lavado de ropa e invita a pensar espacios dentro de las propuestas de vivienda que favorezcan una relación social en la práctica del lavado, tanto manual como eléctrico.

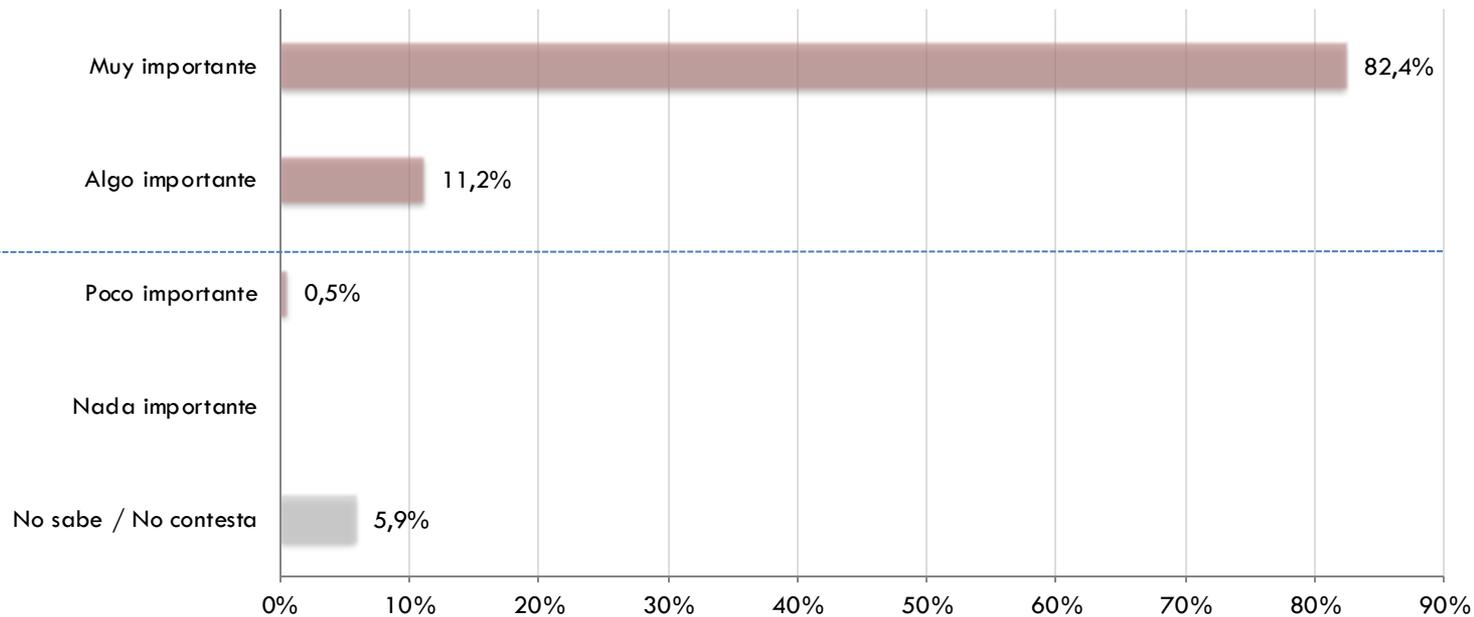
# CARACTERÍSTICAS SOCIO- COMUNITARIAS

## ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO URBANO

## Nivel de Importancia de la Base de Misiones

**Gráfico 27. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!).  
Nivel de importancia de la base de misiones. Año 2016.**

Base: 188 jefes(as) de familia



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

## Medio de Transporte Más Utilizado

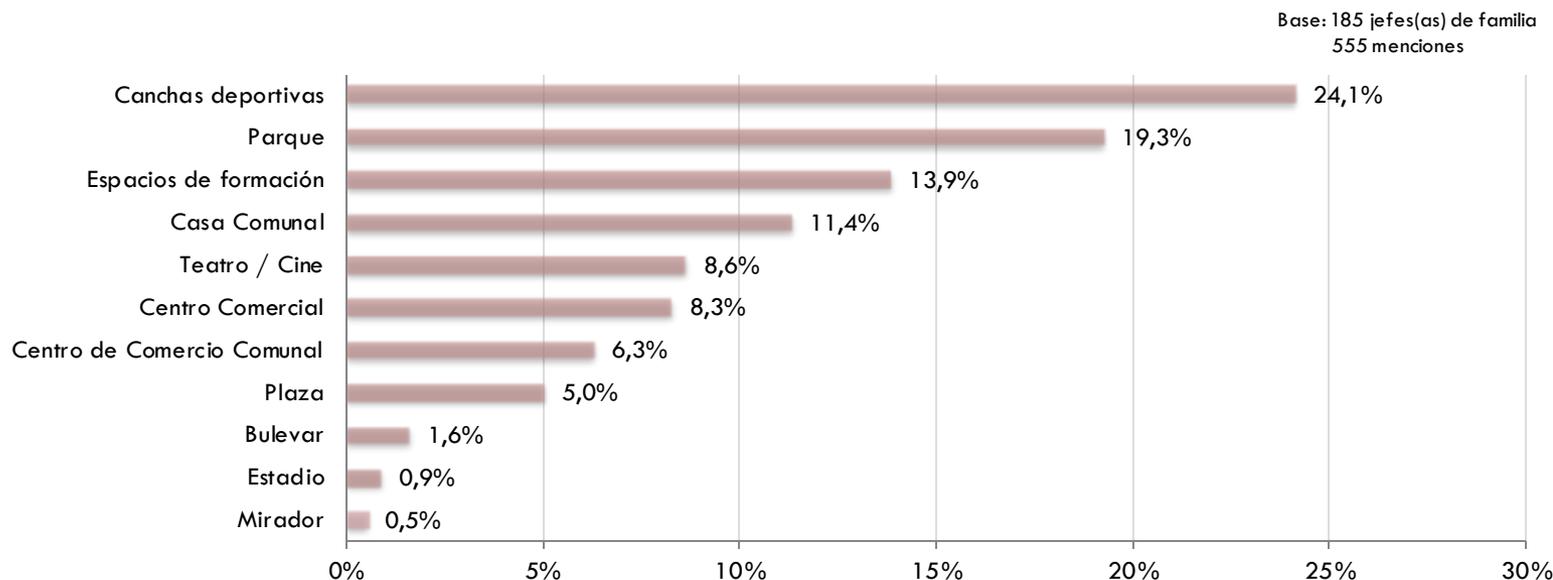
**Tabla 2. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!).**  
**Número de jefes(as) de familia por medio de transporte más utilizado por el grupo familiar, según sector. Año 2016.**

Sector	Medio de transporte								Total
	Autobús (rutas intraurbanas)	Autobús (rutas interurbanas)	Sistema Metro de Caracas-Los Teques	Moto-Taxi	Vehículo particular (Moto)	Vehículo particular (Automóvil)	A pie	No contesta	
La Mata	11	0	1	0	0	0	0	0	12
Matica Abajo	33	5	4	0	0	1	6	2	51
La Revolución	4	0	0	0	1	0	0	0	5
Queniquea	2	0	0	0	1	0	0	1	4
Vuelta Larga	26	3	2	1	2	0	0	0	34
San Corniel	6	1	0	0	1	0	1	1	10
Matica Arriba	19	2	0	0	0	0	1	0	22
Matica Centro	9	1	3	0	0	0	2	0	15
San José	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Otro sector fuera de La Matica	26	4	2	0	0	0	1	0	33
<b>Total</b>	<b>138</b>	<b>16</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>188</b>

Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

## Espacios Públicos Más Necesarios. Total de Menciones.

**Gráfico 28. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de menciones, según espacios públicos para el esparcimiento más importantes para el grupo familiar (total)**



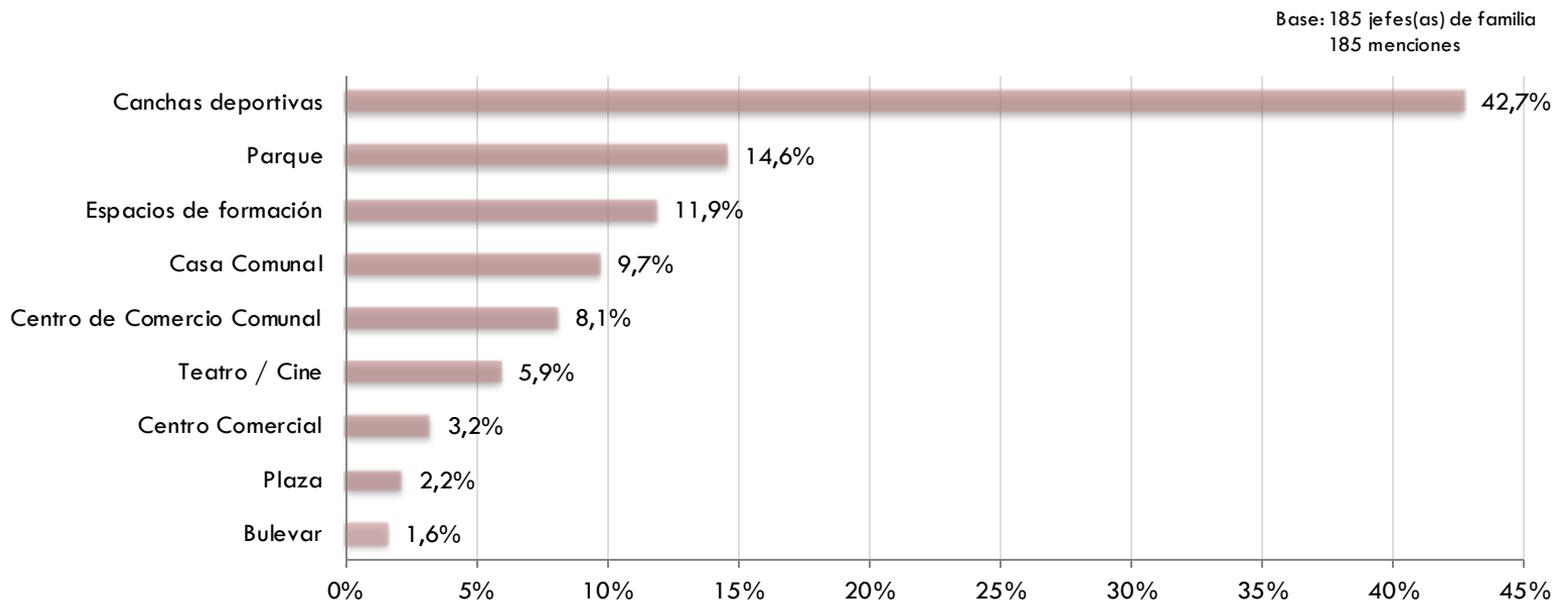
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

El análisis de los resultados de la pregunta por los espacios públicos para el esparcimiento más importantes para el grupo familiar de los/jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! censados establece diferencias, según se tomen a partir del *total de menciones*, de la *primera mención* o de las *otras menciones*.

La primera posibilidad de lectura de los resultados, nos arroja un total de 555 menciones de espacios públicos, de una base de 185 jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! censados(as). El total de menciones expresa con claridad que las canchas deportivas y los parques son los espacios más importantes para el conjunto de familias abordadas. Es interesante observar cómo los resultados se agrupan en grandes categorías, generando grupos naturales: (1) espacios para la recreación y formación (canchas deportivas, parques y espacios de formación); (2) espacios para la acción política comunitaria (casa comunal, centro de comercio comunal); (3) espacios masivos para la recreación unidireccional (teatro/cine, estadio) y; (4) espacios públicos tradicionales y de tránsito (plaza, bulevar, mirador). Así, las menciones se han concentrado en un 60% en la importancia de espacios formativos y lúdicos para los miembros de los grupos familiares consultados.

## Espacios Públicos Más Necesarios. Primera Mención.

**Gráfico 29. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de menciones, según espacios públicos para el esparcimiento más importantes para el grupo familiar (primer**



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

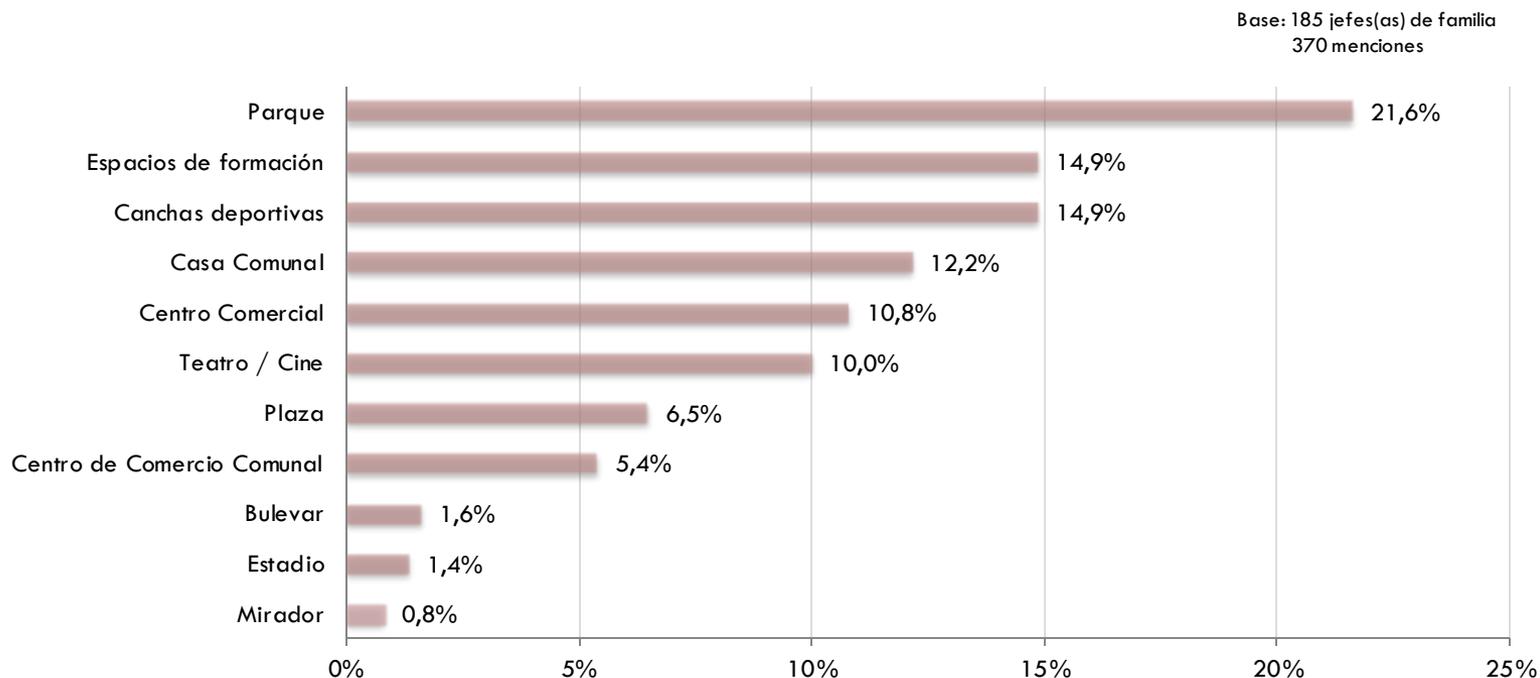
La primera mención nos da cuenta del espacio público para el esparcimiento de mayor importancia para los grupos familiares que componen el Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! con base en lo declarado por sus jefes(as) de familia.

Las canchas deportivas descuellan como el espacio que privilegian las personas censadas al pedirles la selección de los tres más importantes, ubicándose 28 puntos porcentuales por encima del segundo espacio con mayor proporción de menciones en primer lugar, los parques.

Este resultado nos da cuenta de la importancia que tienen los espacios para la realización cotidiana de las prácticas deportivas, en especial entre las personas más jóvenes, como un mecanismo de control social. Los espacios "mirador" y "estadio" no registran ninguna primera mención.

## Espacios Públicos Más Necesarios. Otras Menciones.

**Gráfico 30. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!).** Porcentaje de menciones, según espacios públicos para el esparcimiento más importantes para el grupo familiar (otras)

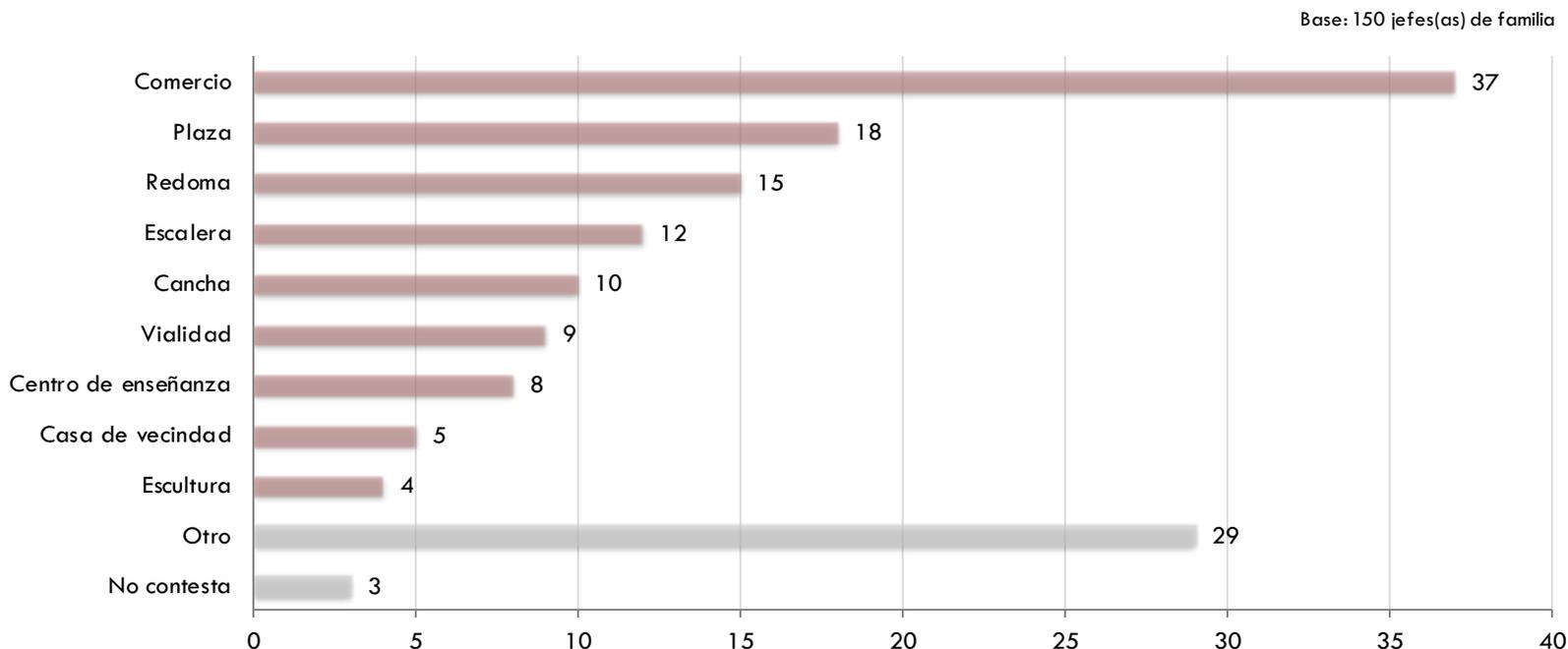


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Al observar el porcentaje de otras menciones, notamos cómo los parques se emplazan en la primera posición, manteniéndose entre los tres principales los espacios de formación y las canchas deportivas (con 14,9% cada uno).

## Elementos Referenciales en el Espacio Urbano

**Gráfico 31. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Número de elementos referenciales en el espacio urbano según categoría. Año 2016.**



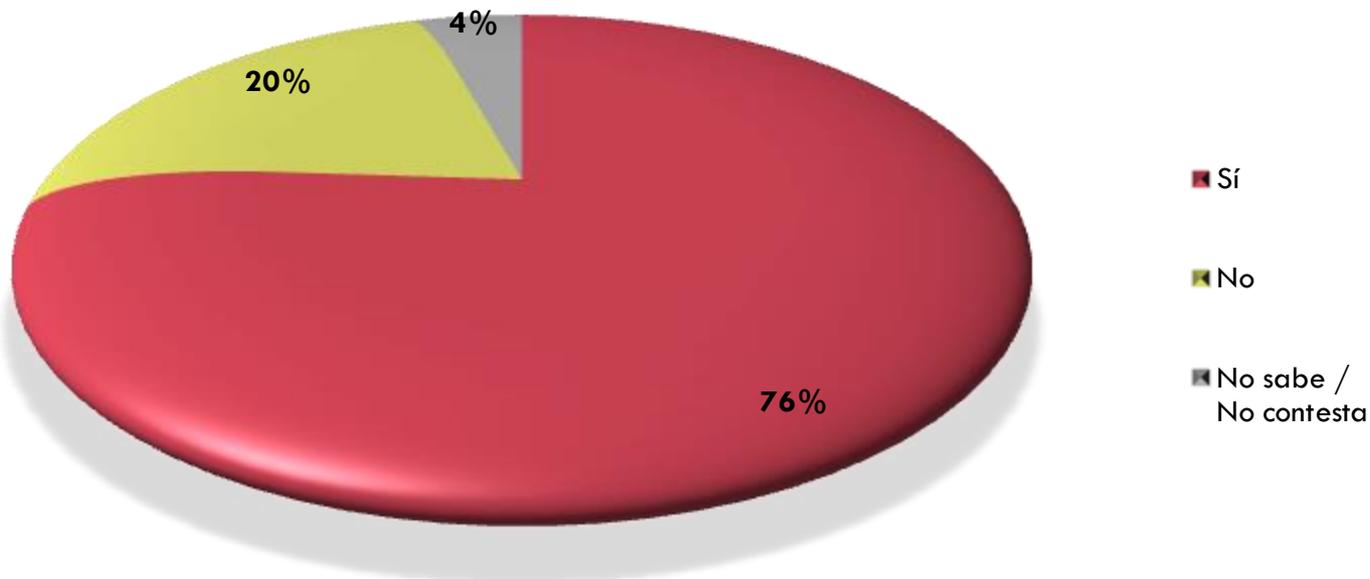
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Al sondear sobre los lugares que constituyen una referencia en el espacio urbano de La Matica y hacen legible al barrio desde los emplazamientos de sus habitantes, llama la atención la coincidencia en el valor referencial de los establecimientos comerciales (con numerosas menciones de bodeguitas personalizadas). Las cinco menciones del grupo "casa de vecindad" se corresponden con las "Casas Manzo", espacios de arrendamiento de quien acuñó al barrio como La Matica, Luis Manzo Ojeda en 1949. En el grupo "otro" se cuentan elementos como postes de luz, paradas de autobús, espacios productivos e institucionales, los cuales tuvieron menos de cuatro menciones entre los/las 150 respondientes.

## Arte Urbano e Identidad Social Urbana del Barrio La Matica

**Gráfico 32. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!).**  
Porcentaje de personas según concordancia con la realización de obras de arte urbano que reflejen la identidad del Bar

Base: 188 jefes(as) de familia

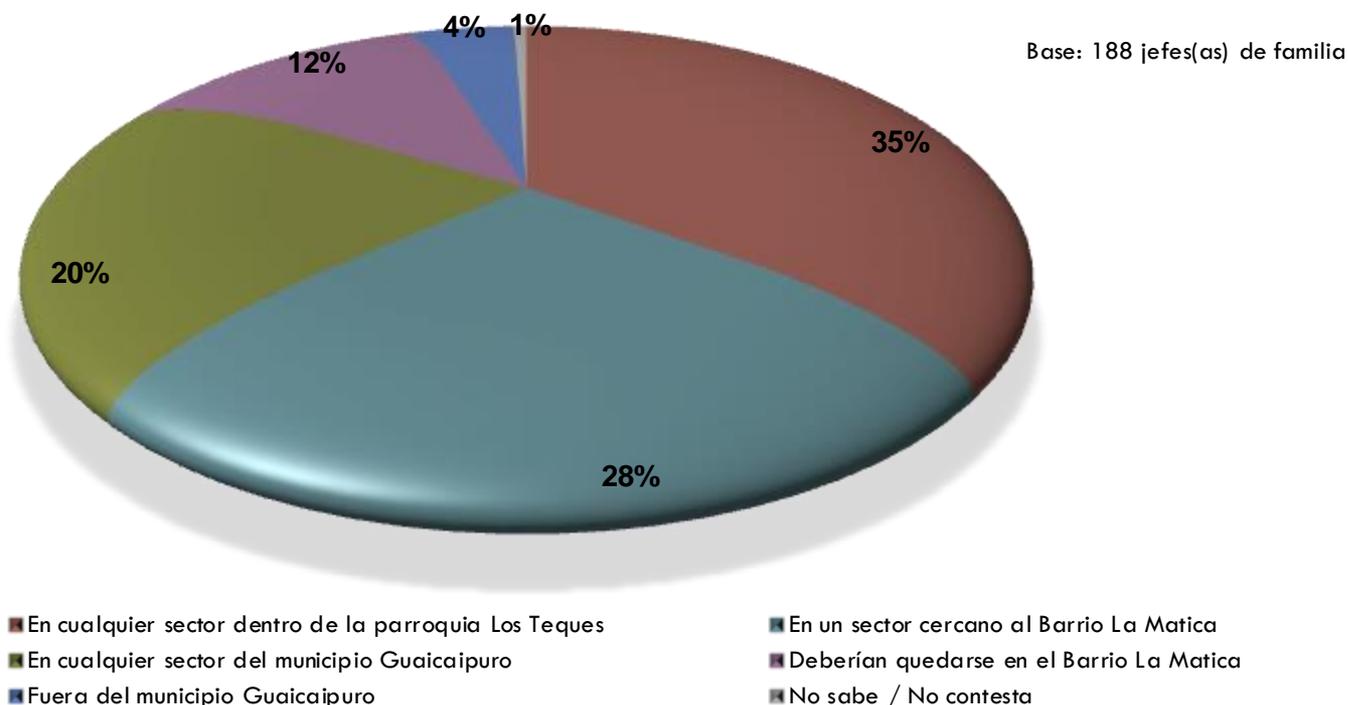


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

La gran mayoría de las personas consultadas, jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! (76%), está de acuerdo con que se establezcan espacios donde se realicen y dispongan obras de arte urbano, como murales, graffiti y esculturas que transluzcan la identidad social urbana del Barrio La Matica.

## Lugar Deseado de ser necesaria la Reubicación del Grupo Familiar

**Gráfico 33. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de viviendas según lugar deseado de ser necesaria una reubicación de la vivienda familiar. Año 2016.**



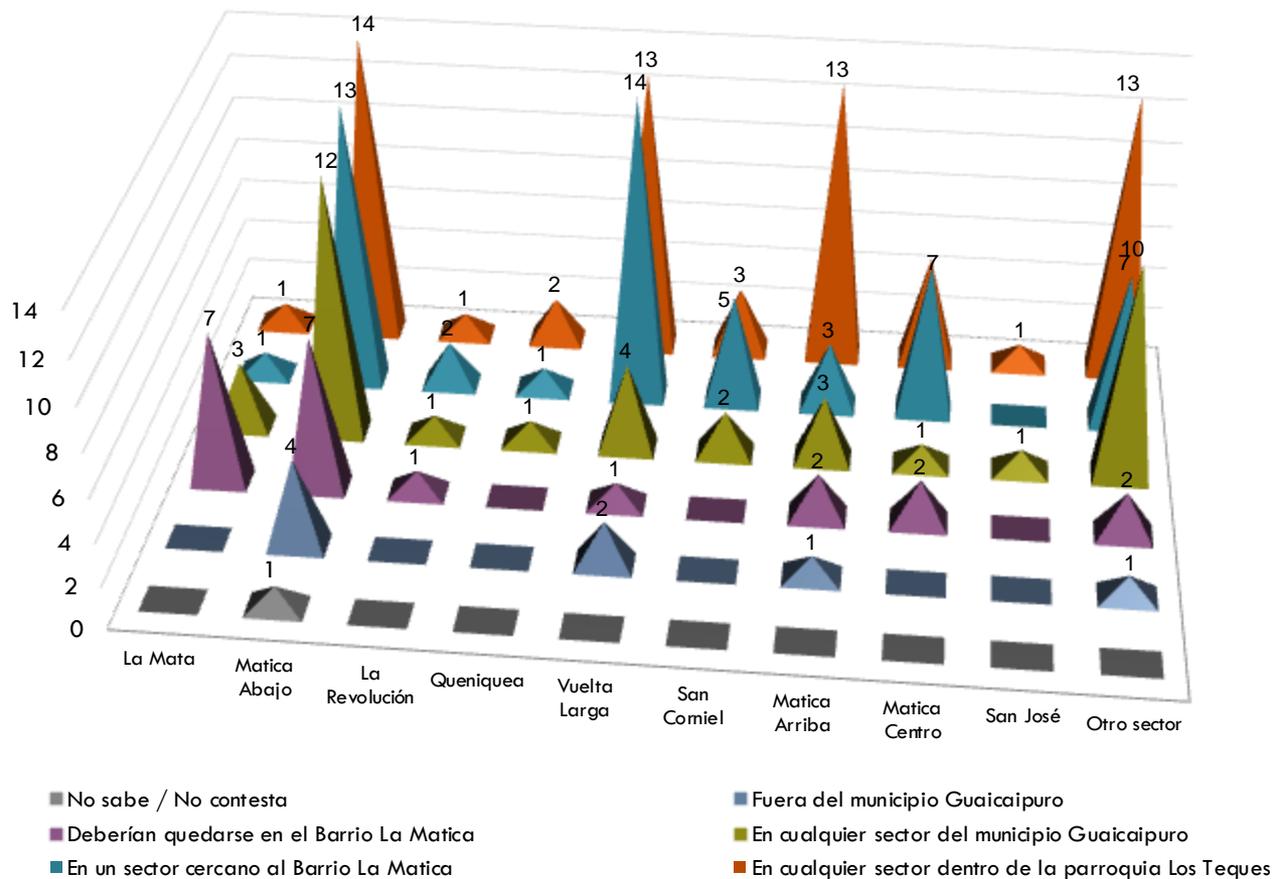
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

Al abrir signo de interrogación por el lugar deseado ante una reubicación de la vivienda del grupo familiar, el 63% de los/las jefes(as) de familia consultados adujo lugares distintos del Barrio La Matica, pero próximos a él, i.e. “en cualquier sector dentro de la parroquia Los Teques” y “en un sector cercano al Barrio La Matica”.

## Lugar Deseado de ser Necesaria una Reubicación del Grupo Familiar según Sector

**Gráfico 34. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Número de personas por lugar deseado para una reubicación, según sector. Año 2016.**

Base: 188 jefes(as) de familia



## Deseo de Permanencia en Los Teques

Fueron presentadas a los/las entrevistados(a), sendas proposiciones que resumen la “imaginabilidad” de Los Teques como ciudad relacionada con otras aledañas en cuanto a la movilización diaria de trabajadores(as) residentes en ella, con el propósito de **explorar** la importancia de la permanencia en la ciudad que se habita. Se les solicitó que indicaran su nivel de concordancia con cada una, con base en una escala del 1 al 5, en la que 1 significaba “en desacuerdo” y 5 “de acuerdo”.

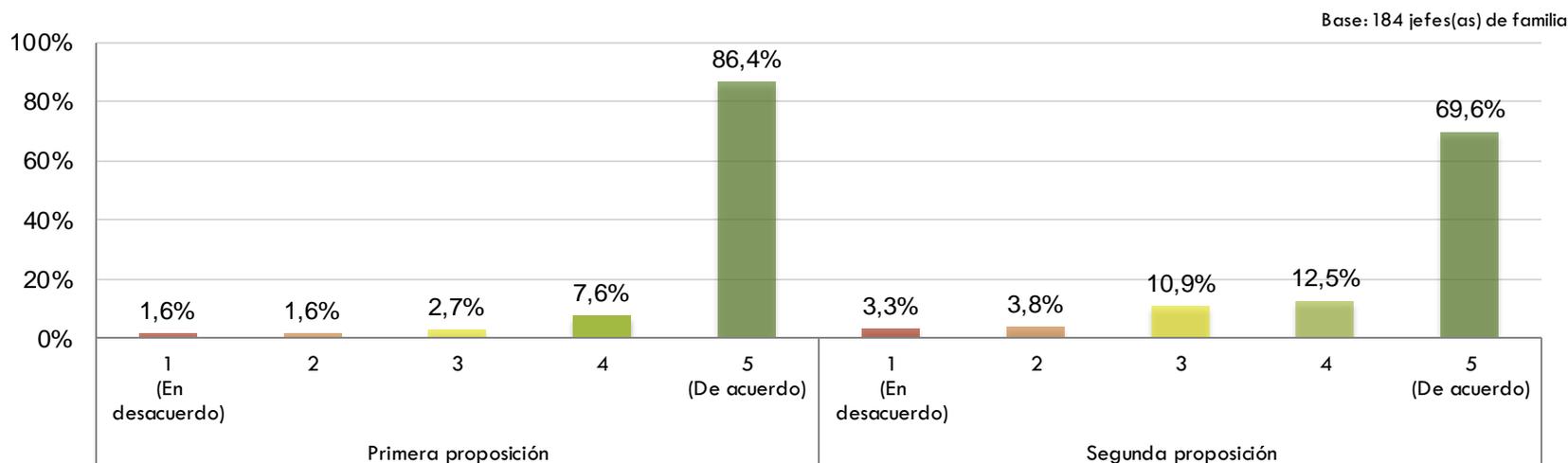
### Primera Proposición

*Las ciudades como Los Teques deberían ofrecer oportunidades de trabajo a todos(as) sus ciudadanos(as).*

### Segunda Proposición

*No importa que las oportunidades de trabajo estén fuera de la ciudad, si el sistema de transporte es eficiente.*

**Gráfico 35. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según nivel de concordancia con la imaginabilidad de Los Teques. Año 2016.**



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

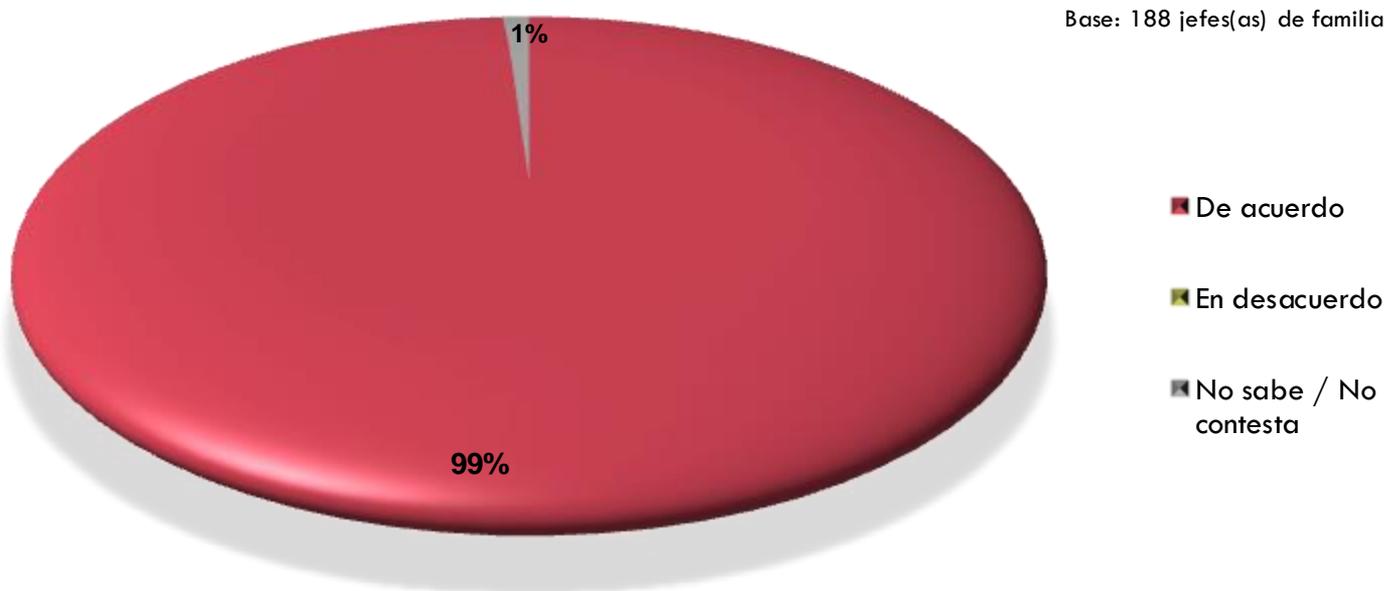
Con base en los porcentajes para la opción de respuesta “5” al nivel de concordancia con ambas frases, se puede argüir que el deseo de permanecer en Los Teques en tanto que ciudad habitada y sobre la cual se articulan las cotidianidades urbanas de los sujetos del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! es elevado, fuese gracias a la existencia de oportunidades de trabajo para todos(as), o gracias a un sistema de transporte eficiente que comunique con velocidad a Los Teques con las ciudades aledañas.

# CARACTERÍSTICAS SOCIO- COMUNITARIAS

## ACCIÓN POLÍTICA COMUNITARIA

## Espacios Comunitarios para la Agricultura Urbana

**Gráfico 36. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según concordancia con el desarrollo de espacios comunitarios para la agricultura urbana. Año 2**



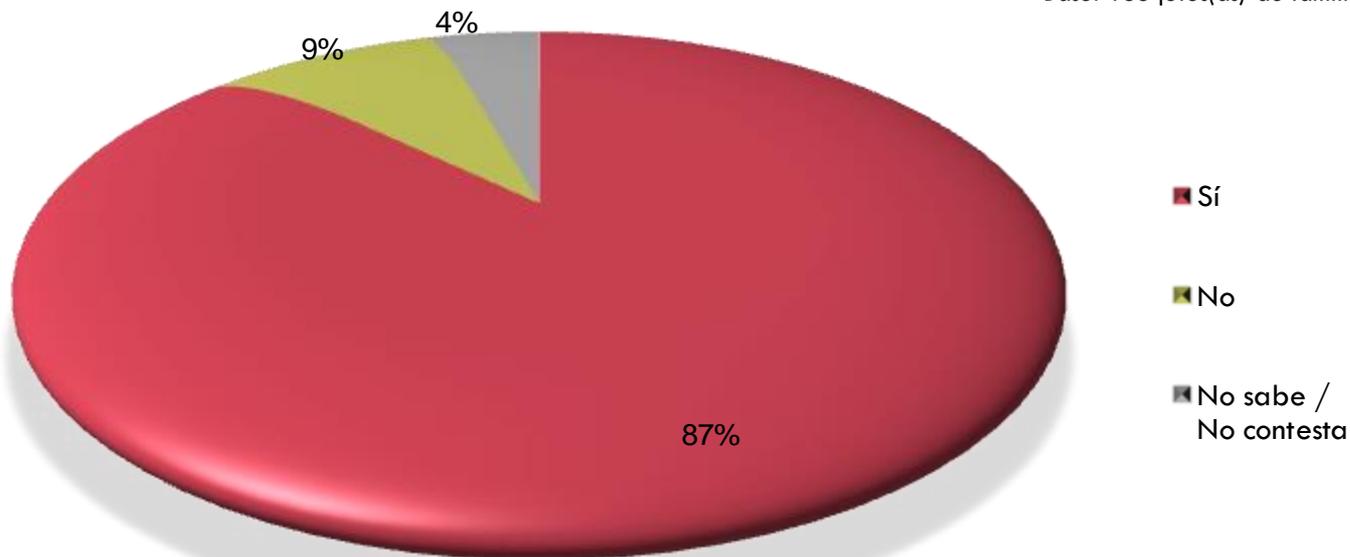
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

El 99% de los/las jefes(as) de familia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! Consultados están de acuerdo con que se desarrollen espacios comunitarios para la agricultura urbana. Ninguno(a) de los/las respondientes estuvo en desacuerdo. Es importante destacar que el espíritu de la pregunta es la asociación para el cultivo en el espacio urbano como una práctica colectiva, lo cual amerita un espacio dedicado, allende la existencia de huertos privados dentro de las viviendas.

## Disposición a integrar un Comité para el Manejo de Desechos Sólidos Urbanos

**Gráfico 37. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según disposición a participar en un comité para el manejo de los desechos sólidos urbanos.**  
Año

Base: 188 jefes(as) de familia



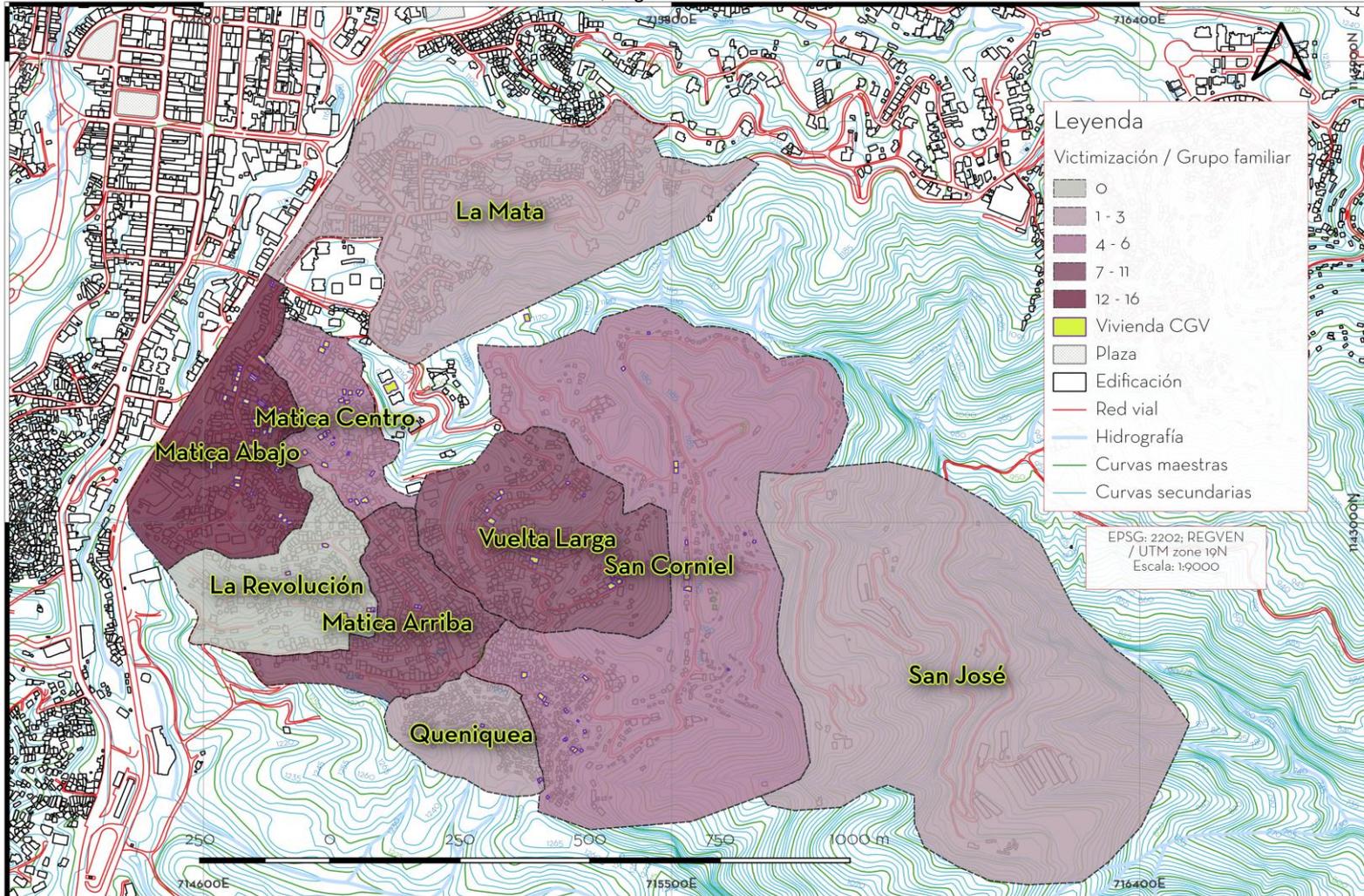
Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

# CARACTERÍSTICAS SOCIO- COMUNITARIAS

## SEGURIDAD CIUDADANA Y ESPACIO PÚBLICO

## Victimización Delictiva en La Matica y Casco Central de Los Teques

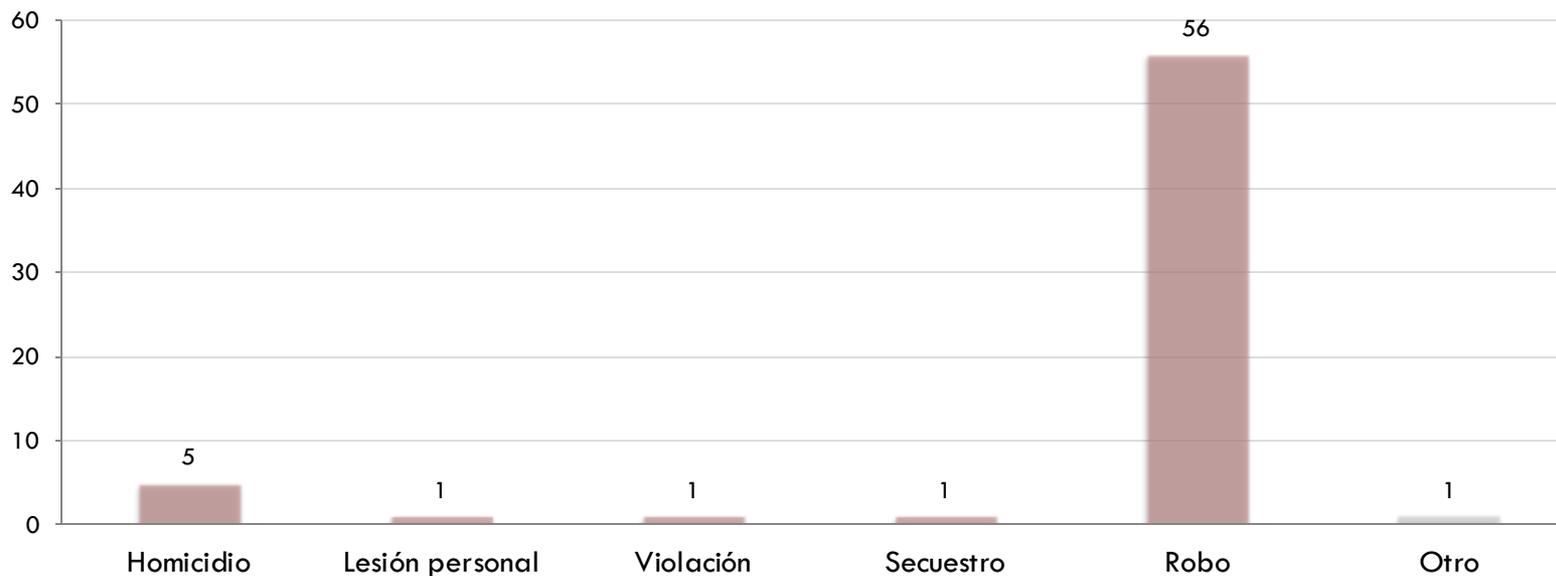
Mapa 4. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guacaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Número de casos de grupos familiares del Colectivo victimizados en el Barrio La Matica y el casco central de Los Teques en los últimos tres meses, según sector. Año 2016.



## Victimización según Delito de Mayor Gravedad

**Gráfico 38. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Número de grupos familiares victimizados según delito ocurrido en La Matica y el Casco Central de Los Teques. Año 2016**

Base: 65 personas

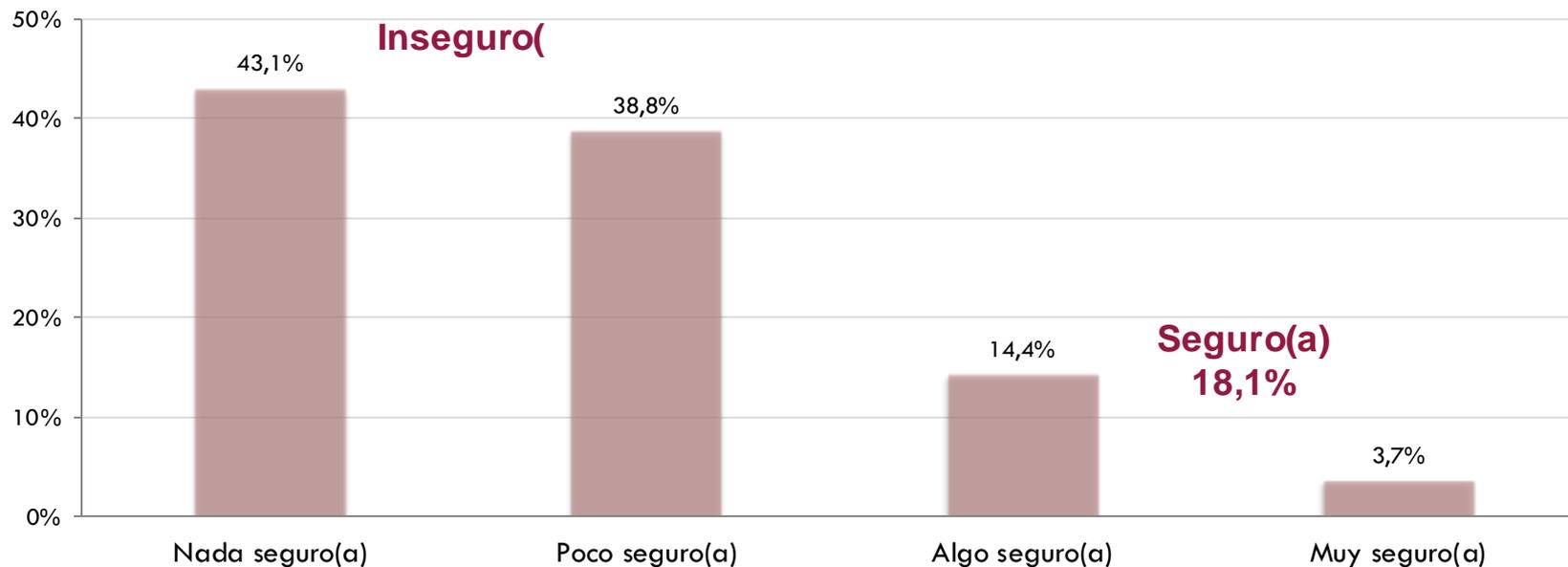


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

## Nivel de Seguridad al Transitar por La Matica y el Casco Central

**Gráfico 39. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según sensación de seguridad al transitar por los espacios públicos del Barrio La Matica y el C**

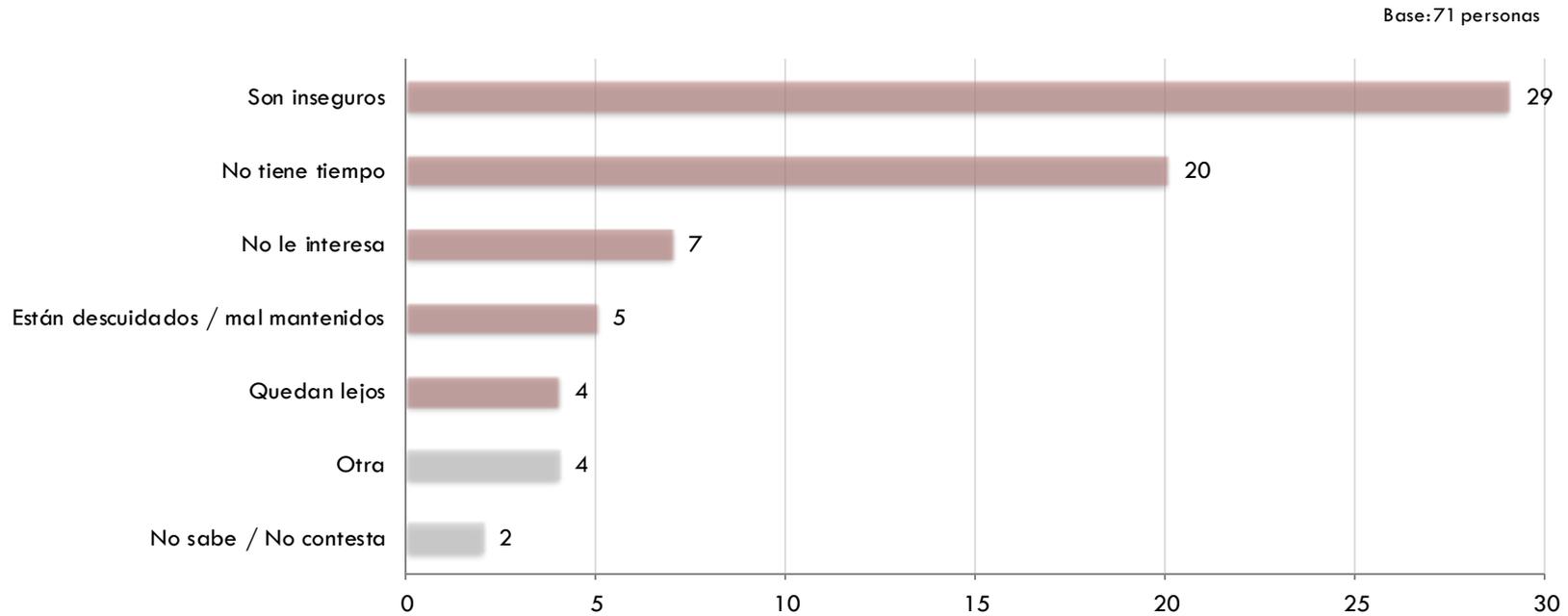
Base: 188 jefes(as) de familia



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

## Uso del Espacio Público: Razones por las cuales no se hace uso

**Gráfico 40. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Número de personas que no suelen asistir a los espacios públicos para el esparcimiento en el centro de Los Teques. Año**

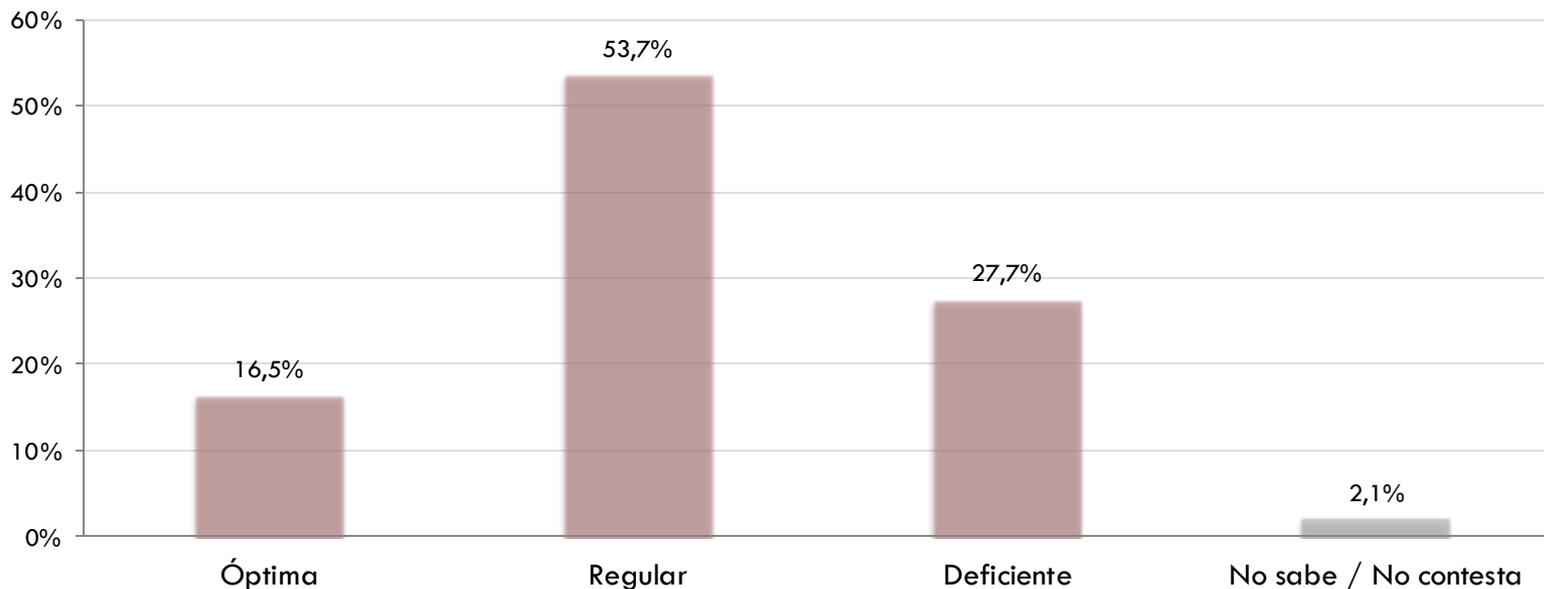


Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

## Alumbrado Público

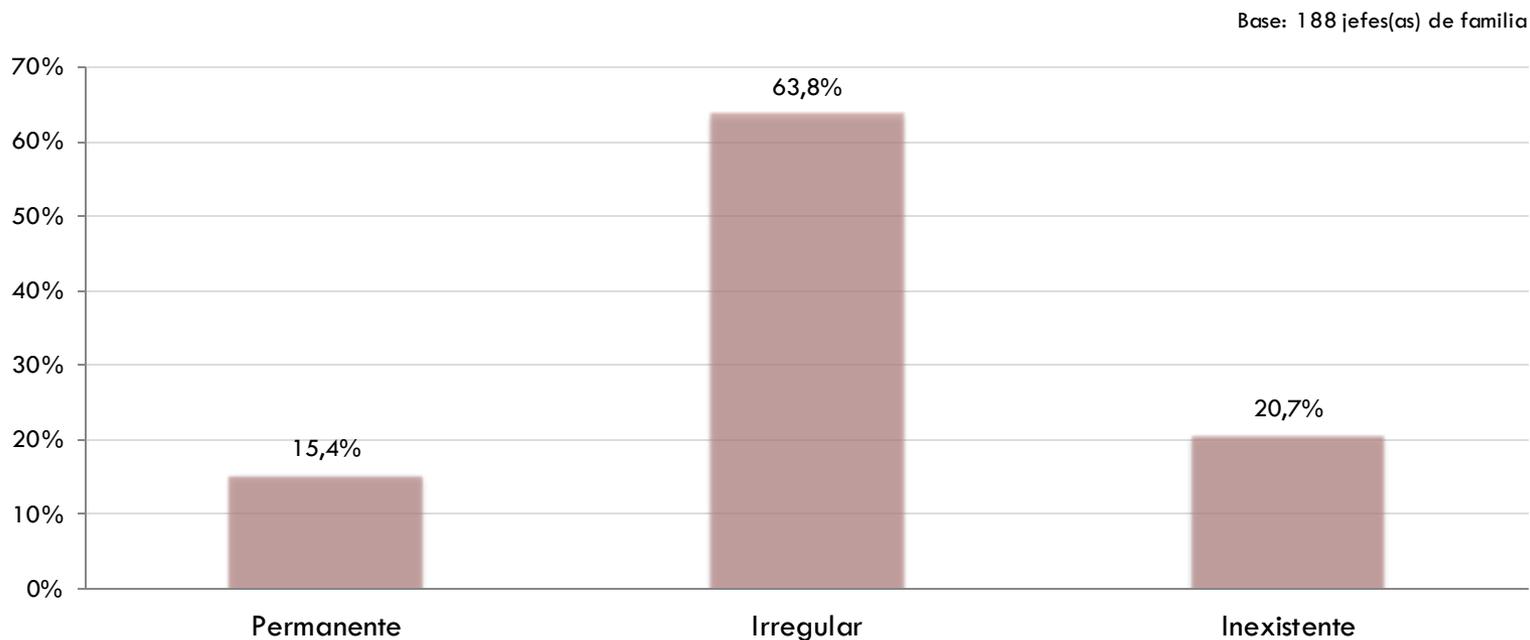
**Gráfico 41. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guacaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guacaipuro Vive!). Porcentaje de personas según opinión respecto al alumbrado público en el municipio Guacaipuro. Año 2016.**

Base: 188 jefes(as) de familia



## Presencia de los Cuerpos de Seguridad Ciudadana

**Gráfico 42. Estado Bolivariano de Miranda. Municipio Guaicaipuro. Parroquia Los Teques. Barrio La Matica (Colectivo ¡Guaicaipuro Vive!). Porcentaje de personas según percepción de la presencia de los cuerpos de seguridad ciudadana en el Barrio La Matica y**



Fuente: Dirección de Investigación Urbano-Social. Ministerio del Poder Popular para Hábitat y Vivienda (2016).

# RECOMENDACIONES DE CARA AL CONCURSO DE ARQUITECTURA

## Recomendaciones

Con el propósito de defenestrar las lógicas de mercantilización de la vida social en espacios urbano-sociales asumidos como la totalidad de una contingencia, se plantea a continuación una serie de condicionantes de diseño para la construcción y el fortalecimiento de la organización social comunal, con base en el principio de cooperatividad, para la satisfacción de las necesidades sociales, la democratización de la gestión de los medios y recursos y la incorporación de la historia, cultura e identidad de las comunidades en los procesos de apropiación de las viviendas, los espacios públicos y los equipamientos urbanos. Las condicionantes a partir de los resultados del censo comunitario son:

- 1. Condicionantes de los *grupos familiares***
- 2. Condicionantes del *diseño de la vivienda***
- 3. Condicionantes del *espacio público y del equipamiento urbano***
- 4. Condiciones *Socio-comunitarias*:**
  - 4.1. Seguridad ciudadana y espacio público**
  - 4.2. Acción político-comunitaria**
- 5. Historia Local e Identidad Social Urbana del Barrio La Matica**

## Recomendaciones

**(1) Condicionantes de los grupos familiares:** para el diseño de los requerimientos de áreas necesarias para las estructuras edilicias dentro de la poligonal de intervención del concurso, se deberán tomar en cuenta los datos arrojados en ésta encuesta en relación con:

- ◆ Sectores de Origen de las familias en el Barrio La Matica.
- ◆ Entidad Federal de origen.
- ◆ Datos demográficos básicos.
- ◆ Formas de Organización Social.
- ◆ Población económicamente activa.
- ◆ Niños, niñas y adolescentes.
- ◆ Situación y tiempo de residencia.
- ◆ Necesidades básicas insatisfechas, analfabetismo, población con algún tipo de discapacidad, entre otros.
- ◆ Deseo de permanencia en Los Teques.
- ◆ Lugar deseado de reubicación del grupo familiar.

## Recomendaciones

**(2) Condicionantes del diseño de la vivienda:** para el diseño de las edificaciones y los espacios destinados a albergar el uso de vivienda, se deberán tomar en consideración los siguientes parámetros:

- ◆ Disposición a residir en un **edificio de apartamentos:** diseño de áreas destinadas a tal fin.
- ◆ Disposición a residir en una **vivienda modificable:** diseño de áreas destinadas a tal fin.
- ◆ Disposición a residir en una vivienda que conserven o mejoren la **calidad de los acabados actuales** (piso, paredes y techo): diseño de áreas destinadas a tal fin.
- ◆ Disposición de conservar en entornos cercanos o conexos, a los grupos familiares que posean nexos entre sí; dentro del diseño de los espacios para albergar las unidades de vivienda.
- ◆ Disposición a respetar la diversidad de formas de organización de los espacios comunitarios con los fines del aprovechamiento goce y disfrute, esto incluye el diseño de mecanismos para la administración; a fin de diseñar espacios que respondan a estas prácticas.

## Recomendaciones

### (2) **Condicionantes del *diseño de la vivienda* [continuación]**

- ◆ Disposición a residir en una vivienda de fácil acceso vehicular y peatonal: diseño de áreas destinadas a tales fines.
- ◆ Disposición a residir en una vivienda que posea los servicios básicos de habitabilidad: abastecimiento de agua potable, eliminación de excretas mediante pocetas conectadas a cloacas, servicio eléctrico público, servicio de recolección de basura, de telefonía fija.
- ◆ Habilitación de espacios colectivos para colocación de antenas televisión satelital: diseño de áreas destinadas a tales fines.
- ◆ Disposición a utilizar formas de ventilación natural (cruzada, entre otras), limitando o eliminando toda inclusión de ventilación mecánica (aire acondicionado, entre otros).
- ◆ Disposición a utilizar una Lavandería Comunitaria: diseño de áreas destinadas a tales fines.
- ◆ Disposición a diseñar espacios que respondan a la población con algún tipo de discapacidad músculo-esquelética, cognitiva, visual y/o auditiva.

## Recomendaciones

### **(3) Condicionantes del espacio público y el equipamiento urbano**

- ◆ Disposición de contar con áreas destinadas a las Bases de Misiones.
- ◆ Diseño de vía y áreas de acceso a los medios de Transporte Público (esto incluye paradas, distribuidores o retornos de ser necesarios).
- ◆ Diseño de espacios públicos y de equipamiento urbano, estableciendo como prioridad (en orden descendente) lo siguiente: (1) canchas deportivas, (2) parques, (3) espacios de formación, (4) Casa Comunal, (5) teatro/cine, (6) centro de comercio comunal, (7) plaza, (8) bulevar, (9) estadio y, (10) mirador.
- ◆ Diseño de elementos referenciales (de localización e identitarios) en el espacio urbano.
- ◆ Diseño de espacios donde se realicen y dispongan obras de arte urbano tales como: murales, graffitis y esculturas, entro otros.

## Recomendaciones

### **(4) Condiciones socio-comunitarias**

#### **4.1. Seguridad ciudadana y espacio público:**

- ◆ Diseño de espacios públicos donde se garantice la presencia y calidad de: (1) alumbrado público, (2) módulos de seguridad ciudadana, (3) actividades diurnas y nocturnas de apoyo (comercios, espacios culturales).
- ◆ Diseño de espacios y estrategias de apoyo a actividades deportivas, y consolidación de servicios, módulos de información y turismo, entre otros.

#### **4.2. Acción político-comunitaria:**

- ◆ Diseño de espacios comunitarios para la agricultura urbana, que incluyan igualmente la existencia de huertos para las unidades familiares.
- ◆ Diseño de áreas destinadas al manejo, administración y control de desechos sólidos urbanos.

## Recomendaciones

### (5) Historia local e identidad social urbana del Barrio La Matica

- ◆ Preservar la relación afectiva del habitante de La Matica con el barrio, a través del diseño de conjuntos residenciales que se abran a su realidad, en lugar de encapsular a sus nuevos habitantes. La conexión con el barrio en tanto que acción social necesaria, debe hallar su correlato en la forma de los nuevos espacios de vivienda, visibilizando y favoreciendo la integración a La Matica, aprovechando su proximidad geográfica.
- ◆ Diseño de espacios públicos que garanticen la comunicabilidad entre los nueve sectores identificados del Barrio La Matica con presencia del Colectivo ¡Guaicaipuro Vive! y el emplazamiento para la reubicación de sus viviendas, integrando el barrio a la ciudad.
- ◆ Diseño de espacios públicos que generen actividad nocturna y los fines de semana, tomando en consideración estos días y horarios como aquellos en que los diferentes sectores que pueblan al Barrio La Matica y el casco central de Los Teques, categorizados por su actividad laboral y vida cotidiana (1) en Caracas, (2) en Los Teques y, (3) en La Matica; suelen tener el tiempo libre para disfrutar de su ciudad.
- ◆ Proponer lugares de formación en el campo de la agricultura urbana, dentro del espacio destinado a vivienda, para el desarrollo de sectores con potencial agrícola urbano dentro del Barrio, evitando el aislamiento del conjunto residencial.

# GLOSARIO

## Glosario

(1) Método de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI): se emplea para medir la pobreza, tipificándola a través de un conjunto de necesidades específicas, a saber: (1) asistencia escolar, (2) condiciones de la vivienda (estructurales y de servicios), (3) nivel educativo del/de la jefe(a) de la familia y, (4) dependencia económica. Un hogar/grupo familiar es considerado *pobre* si presenta una NBI y *pobre extremo* si presenta dos o más.

	Variable	Indicador	Definición
V1	Inasistencia Escolar (solo para hogares/grupos familiares con niños(as) entre 7 y 12 años de edad)	Hogares/grupos familiares con niños(as) en edad escolar (de 7 a 12 años) que no asisten a la escuela.	Hogares/grupos familiares con niños(as) de 7 a 12 años de edad y donde al menos un(a) niño(a) no asiste a la escuela al momento del levantamiento.
V2	Hacinamiento	Hogares/grupos familiares que presentan más de tres personas por cuarto para dormir.	Se consideran hogares/grupos familiares con hacinamiento aquellos en los que el cociente entre el número de personas pertenecientes al hogar/grupo familiar y el número de cuartos para dormir es igual o mayor que 2,5.
V3	Vivienda Inadecuada	Hogares o Familias que habitan en ranchos, casas de vecindad, trailer o remolque, embarcaciones, carpas, cueva... etc.	Se consideran los hogares o familias que declararon como tipo de vivienda: rancho, casa de vecindad u otra clase
V4	Carencia de Servicios Básicos	Hogares/grupos familiares que presentan inaccesibilidad al agua potable o a los servicios de eliminación de excretas.	Se considera los hogares o familias: que presentaran, una cualquiera de estas dos condiciones: (1) se abastecen de agua a través de camión cisterna, pila pública o estanque u otros medios como jagüey, quebradas o agua de lluvia; (2) la eliminación de las excretas se produce de un modo distinto a la conexión de poceta a cloacas.
V5	Alta Dependencia Económica	Hogares/grupos familiares con jefe(as) cuya escolaridad es menor a tres años o tres grados de educación formal y donde, el número de personas por cada ocupado es mayor a tres. Se consideraron los ocupados de 15 años y más.	Se consideran hogares/grupos familiares cuyos jefes(as) declararon como máxima escolaridad segundo grado de educación primaria y donde el número de personas por ocupados es mayor a tres.

## Glosario

(1) Índice de hacinamiento: se construye a partir de la relación entre el número de personas que habitan en una vivienda en un momento dado y el número de habitaciones utilizadas para dormir de la vivienda. Los valores convencionales de clasificación de establecen de la siguiente manera:

- \* Sin hacinamiento: hasta 2,4
- \* Hacinamiento medio: de 2,5 a 4,9
- \* Hacinamiento crítico: más de 5,0